**Приложение № 2**

**к конкурсной документации**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по объекту «Строительство аэропорта Тиличики, Камчатский край»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование объекта | «Строительство аэропорта Тиличики, Камчатский край» |
| 2. | Местоположение объекта | Российская Федерация, Камчатский край, Олюторский район, п. Тиличики. |
| 3. | Государственный Заказчик | Федеральное агентство воздушного транспорта, 125993, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 37, корп. 2 |
| 4. | Заказчик-застройщик | ФКП «Аэропорты Камчатки», Камчатский край, г. Елизово, ул.Звездная, д. 1 |
| 5. | Эксплуатирующая организация | Аэропорт Тиличики, филиал ФКП «Аэропорты Камчатки» |
| 6. | Разработчик проектной документации | Выбирается на конкурсной основе |
| 7. | Основание для проектирования | Федеральная целевая программа «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года». |
| 8. | Источник финансирования | Федеральный бюджет с объёмом финансирования 3 952,815 млн. рублей, в т.ч. ПИР |
| 9. | Вид строительства | Новое строительство, 2016-2017 годы |
| 10. | Основные показатели объекта проектирования | Класс аэродрома – «Г».Расчётный тип ВС: Ан-26 и его модификации, Ан-28, Л-410, Як-40, и классом нижевертолеты Ми-8, Ка-27 (Ка-32) и классом ниже |
| 11. | Стадия проектирования | Проектная документация, 2016 год |
| 12. | Особые условия | 1. Строительство нового аэропорта.
2. Сейсмичность района строительства - 8 баллов (с учётом карты «В» общего сейсмического районирования Российской федерации ОСР-97-В).
3. Площадка под строительство расположена к северо-западу от населённого пункта п. Тиличики на удалении 5,7 км, азимут 330⁰.
4. Ось лётной полосы ориентировать с МКпос 21/201.
5. Разработать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» (ИТМ ГОЧС) в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1995 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в соответствии с требованиями «Руководства по проектированию аэропортов местных воздушных линий 1995 г.» п.п. 10.21-10.26 и п.п. 10.32, 10.33 (а также возможность сопряжения с носимыми радиостанциями); и в соответствии с другими действующими нормативными документами РФ.
6. Разработать документацию для подачи в экспертную организацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2013 г. № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (при необходимости).
7. В рамках разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» разработать расчётные границы СЗЗ и согласовать в местных органах Роспотребнадзора, получить санитарно-эпидемиологическое заключение.
8. Получить оценку воздействия на водные биоресурсы при строительстве объекта, согласовать проектные решения в Северо-Восточном территориальном управлении по рыболовству.
9. Для строительства приёмного склада ГСМ предусмотреть выбор земельного участка согласно действующего законодательства РФ, норм и правил РФ, для размещения насосной станции вблизи прибрежной зоны с учётом принятия топлива с танкера и приёмного склада хранения ГСМ.
10. Проектом предусмотреть разработку:

-предварительной схемы кадастрового плана территории, с указанием границ проектирования;-схемы расположения земельных участков дополнительного землеотвода на кадастровом плане территории с указанием координат поворотных точек границ (при необходимости);-установить собственников и землепользователей земельных участков, расположенных в границах землеотвода, предназначенного под размещение объекта строительства, а также правообладателей объектов капитального строительства (при необходимости) с получением сведений из государственного кадастра недвижимости и единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;-выполнить межевание земельных участков;-предоставить Заказчику предварительный расчет убытков, связанный с изъятием участков землеотвода, расчет затрат на возмещение собственникам земельных участков (землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков) убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков (землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков) (при необходимости). |
| 13. | Требования к составу и оформлению проектной документации | Проектную документацию выполнить в соответствии с постановлением Правительства № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» и ГОСТ Р21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации».Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями: СНиП II-89-80\*, СНиП II-7-81\*, СНиП 32-03-96, Руководства по проектированию аэропортов местных воздушных линий, Ведомственных норм ВНТП 3-81, ФАП «Требования авиационной безопасности», приказа Минтранса РФ от 25 июля 2007 г. № 104, приказа Минтранса РФ от 08 февраля 2011 г. № 40, приказа Минтранса РФ от 26 августа 1993 г. №ДТ-115 и другими нормативными документами и актами. |
| 14. | Выполнение инженерных изысканий | Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации и получения положительного заключения органов государственной экспертизы, в том числе инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и иные изыскания, выполнить сейсмическое микрорайонирование участка строительства. |
| 15. | Дополнительные требования | Выполнить работы по формированию градостроительного плана земельного участка. |
| 16. | Требования к проведению государственной экспертизы | Получить положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» по проектной документации, передать заказчику |
| 17. | Объекты проектирования |  При проектировании предусмотреть:1. Строительство ВПП, рулёжной дорожки, перрона с местами стоянок ВС, перрона технических стоянок ВС с искусственным покрытием (тип покрытия уточняется проектом);
2. Строительство ВДС и очистных сооружений поверхностных стоков;
3. Установку ССО системы «ОМИ» с двух направлений посадки;
4. Установку огней системы визуальной индикации глиссады с обеих курсов;
5. Технологические проезды к пунктам БПРМ (ближний приводной радиомаркерный пункт), ДПРМ (дальний приводной радиомаркерный пункт) с обеих курсов;
6. Строительство служебно-пассажирского здания (СПЗ) (пропускная способность 35 пасс/час), с необходимым комплексом инженерного обеспечения (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжения, канализация, связь);
7. Благоустройство территории;
8. Строительство здания аварийно-спасательной станции, сблокированной с КДП;
9. Полигон СПАСОП.
10. Строительство здания спецавтотранспорта, в том числе: гараж на 20 единиц техники - по 2 единицы техники в каждом боксе**,** ремонтная база на два бокса, производственные и бытовые помещения служб СТТ и АС;
11. Строительство летней стоянки для спецтехники на 10 единиц с искусственным покрытием;
12. Строительство грузового склада;
13. Строительство приёмного и расходного складов ГСМ:

Приёмный склад ГСМ с ограждением, зданием (модульным) для производства аэродромного контроля качества топлива, сблокированным с КПП: ёмкость хранения – 2 ед. РВС-1000м3 для ТС-1, 1ед. РВС-200м3  для ДТ, насосные станции 2 ед., ДГУ;Расходный склад ГСМ с ограждением, освещением, зданием (модульным) для производства аэродромного контроля качества топлива, сблокированным с КПП: ёмкость хранения – 5 ед. РГС-60м3 для ТС-1, 1 РГС-60м3  для ДТ, КХТ 25/5; 1. Отопления зданий предусмотреть от отдельно стоящих блочно-модульных котельных или электрообогрев;
2. Строительство патрульной дороги;
3. Строительство ограждения аэродрома с установкой технических средств охраны периметра в соответствии с требованиями транспортной и авиационной безопасности, с устройством КПП, сблокированного с караульным помещением;
4. Устройство освещения мест стоянок ВС, перрона, складов ГСМ;
5. Предусмотреть установку на перроне и местах стоянок ВС стационарных электрораспределительных колонок.
6. Строительство объектов РТОП;
7. Установку метеооборудования;
8. Строительство сетей электроснабжения (в соответствии с ТУ), установку ДГУ (РП) с резервуаром аварийного запаса топлива, с бытовыми, складскими, ремонтными помещениями;
9. Рассмотреть варианты водоснабжения, водоотведения аэропорта, предоставить ТЭО по всем вариантам;
10. Строительство пожарных резервуаров.
11. Обустройство временной подъездной дороги от населённого пункта п. Тиличики до объекта строительства для доставки материалов.
 |
| 18. | Этапы проектирования | Для принятия Заказчиком решения по выбору возможных вариантов развития аэропорта, выполнение работ по проектированию предусмотреть в III этапа.I этап разработать в объеме:- прогноз роста интенсивности движения ВС;- схему генерального плана развития аэродрома;- варианты планировок объёмных зданий и сооружений;- инженерные изыскания;- оценку объемов работ и предварительный расчет необходимого финансирования;- согласование I этапа с Заказчиком-застройщиком;II этап проектирования выполнить по результатам I этапа в объеме п.17, включая:- подготовку материалов по дополнительному землеотводу,материалов для оформления исходно-разрешительной документации;-подготовку материалов для оформления градостроительного плана земельного участка;-согласование II этапа с Заказчиком-застройщиком;На III этапе выполнить:- подготовку, сдачу и техническое сопровождение проектной документации в органах государственной экспертизы. Получение положительного заключения по проектной документации;Передачу Заказчику-застройщику в соответствии с заключением государственной экспертизы проектной документации, а также прочей документации согласно заданию на проектирование. |
| 19. | Требования к сметной документации | Сметную документацию разработать в ценах 01.01.2001 г. Локальные сметы составлять по детальным ведомостям объемов работ и спецификациям.Сводный сметный расчет составить в двух уровнях цен: в базисном уровне цен 2001 г. и в текущем уровне цен (база ТЕР Камчатского края) на момент передачи проектной документации в Главгосэкспертизу.Сметную документацию разработать в соответствии с требованиями МДС 81-35.2004 и других действующих нормативных документов.При разработке сметной документации:- составить сводную ведомость объемов работ, сгруппированную по проектируемым объектам (МДС 81-35.2004 п. 4.1);- предусмотреть в составе сметной документации выделение очерёдности ввода зданий и сооружений в эксплуатацию; - выделить ведомость объёмов работ и сметную стоимость установки метеооборудования (при необходимости);- выделить ведомость объёмов работ и сметную стоимость объектов РТОП (при необходимости);- включить затраты на проведение пуско-наладочных работ;- включить затраты на разбивку осей здания;- включить затраты за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе связанные с технологическим присоединением дополнительных электрических мощностей) при необходимости;- включить затраты, связанные с применением вахтового метода организации работ на объекте;- включить затраты на оплату за землю при изъятии земельного участка для строительства (при необходимости);– включить затраты за возмещение собственникам земельных участков (землепользователям, землевладельцам и арендаторам) убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав (при необходимости);- включить затраты на перебазирование строительной техники из г.Хабаровска и других регионов (при необходимости);- включить затраты на проведение экспертизы;- включить затраты на проведение авторского надзора;- произвести корректировку стоимости поставляемого оборудования с учётом доставки до места монтажа;При определении стоимости строительства предусмотреть приоритетное использование местных строительных материалов. |
| 20. | Количество документации | Проектно-сметная документация для сдачи в ФАУ «Главгосэкспертиза России» - 2 экз. на бумажном носителе и 2 экз. на электронном носителе.После прохождения ФАУ «Главгосэкспертиза России» - 6 экз. на бумажном носителе и 2 экз. на электронном носителе. |
| 21. | Требования к предоставлению документации на электронном носителе | Предоставить:- текстовые документы в формате \*.doc, \*.pdf;- чертежи в формате \*.dwg, \*.pdf;- сметную документацию в формате \*.xls., \*.arpи в формате «Гранд смета». |
| 22. | Адрес рассылки | ФКП «Аэропорты Камчатки», 684001, Камчатский край, г. Елизово, ул. Звездная, д. 1 |