**Государственный контракт № /15**

**на выполнение работ по реконструкции аэропорта Никольское, Камчатский край**

г. Петропавловск-Камчатский «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

**Федеральное агентство воздушного транспорта**, от имени Российской Федерации, именуемое в дальнейшем **«Государственный заказчик»** (далее - Заказчик), в лице Генерального директора **Федерального казенного предприятия «Аэропорты Камчатки»** Журавлёва Александра Юрьевича, действующего на основании Соглашения о передаче полномочий с Федеральным агентством воздушного транспорта от 18.04.2014 года № с-89-14 и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 02.12.2013 № 349 - ФЗ «О федеральном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2010 № 716 «Об утверждении Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы», Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 1996 г. № 480 «Об утверждении федеральной целевой программы «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года», пунктом 2 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о федеральной контрактной системе), руководствуясь распоряжением Правительства РФ от 14 ноября 2011 года № 2018-р об определении Спецстрой России и входящие в его состав воинские формирования единственными исполнителями финансируемых за счет средств федерального бюджета подрядных работ по строительству, реконструкции и техническому перевооружению находящихся в ведении Росавиации предприятий, предусмотренных федеральной целевой программой «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на период до 2013 года», заключили настоящий Государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

СОДЕРЖАНИЕ

**Статья № Название**

1. Определения.

2. Предмет Контракта.

3. Принятие Подрядчиком условий Контракта.

4. Прием и передача Проектной документации.

5. Рабочая документация.

6. Проект производства работ (ППР).

7. Обмен информацией.

8. Стандарты.

9. Сертификаты.

10. Использование информации.

11. Сроки выполнения Работ.

12. Цена Контракта. Порядок расчетов.

13. Обязательства Подрядчика.

14. Обязательства Заказчика.

15. Персонал Подрядчика

16. Субподрядчики

17. Материалы, Оборудование и выполнение Работ

18. Геодезическая разбивочная основа.

19. Исполнительная документация.

20. Скрытые работы

21. Испытания. Контроль качества

22. Сдача и приемка Работ

23. Гарантии качества. Гарантийный срок

24. Распределение рисков

25. Охрана окружающей среды и безопасность проведения работ

26. Ответственность

27. Обеспечение исполнения Контракта

28. Разрешение споров

29. Срок действия Контракта. Заключение и расторжение Контракта

30. Обстоятельства непреодолимой силы

31. Заключительные условия.

32. Перечень приложений

33. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон.

**Статья 1. Определения.**

Употребляемые в Контракте термины означают следующее:

**«Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией»** - документ о приемке Объекта капитального строительства в эксплуатацию в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке, составленный по форме КС-14.

**«Акт приемки законченного строительством объекта»** - документ, подписанный Подрядчиком и Заказчиком, подтверждающий выполнение на Объекте Работ в полном объеме, предусмотренном условиями Контракта, и готовность Объекта к сдаче его Приемочной комиссии, составленный по форме КС-11, утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 г. № 71а.

**«Акт готовности Объекта или Здания/Сооружения для предъявления приемочной комиссии»** - документ, определяющий степень готовности Объекта или Здания / Сооружения для предъявления Приемочной комиссии, фиксирующий, при наличии, имеющиеся недоделки, недостатки и устанавливающий сроки их устранения, включает в себя рекомендации по необходимым мероприятиям.

**«Бюджетные инвестиции»** - бюджетные средства, направляемые в Объект, включенный в федеральную адресную инвестиционную программу и находящийся в государственной собственности Российской Федерации, закрепленный за Заказчиком.

**«Временные сооружения»** - согласованные Заказчиком в соответствии с утвержденным Проектом организации строительства и Проектом производства работ временные сооружения любого типа, устанавливаемые Подрядчиком на Строительной площадке на срок выполнения Работ, которые после завершения Работ должны быть демонтированы Подрядчиком за свой счет и вывезены за пределы Строительной площадки.

**«Гарантийный срок» -** срок, на протяжении которого Подрядчик гарантирует возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Контрактом.

**«Дефекты/Недостатки»** - любые отступления в Работах по сравнению с проектной, технической и нормативной документацией, в том числе с изложенными требованиями к качеству Работ.

«**Дополнение**» или «**Дополнительное соглашение**» - подписанный Сторонами и вступивший в силу документ, определяющий изменения и/или дополнения, вносимые в Контракт, и составляющий неотъемлемую часть Контракта.

«**Журнал учета выполненных работ**» - первичный учетный накопительный документ, подтверждающий выполнение работ (форма КС-6а), оформляемый Подрядчиком, являющийся основанием для составления Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

**«Заказчик**» **-** Федеральное агентство воздушного транспорта.

**«Здания/Сооружения»** - здания, сооружения, инженерные коммуникации, входящие в состав Объекта, подлежащие строительству или реконструкции согласно Проектной документации, в том числе искусственные покрытия взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек, перронов, ограждение аэропорта, внутриаэродромные дороги, патрульные дороги и др.

**«Исполнительная документация»** – текстовые и графические материалы, оформленные Подрядчиком, отражающие фактическое исполнение Подрядчиком проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе реализации Объекта по мере выполнения предусмотренных Контрактом Работ в соответствии с Проектной документацией. В состав Исполнительной документации входит Общий журнал работ, исполнительные схемы и чертежи, исполнительная геодезическая документация, акты освидетельствования скрытых работ и промежуточные акты приемки работ по завершению отдельных этапов Работ, сертификаты и паспорта на использованные Материалы и Оборудование, другие документы, предусмотренные Контрактом и действующими нормативно-правовыми актами. Представляется Подрядчиком на бумажном носителе в 4 (Четырех) экземплярах и в электронном виде.

**«Контракт» -** Контракт, заключенный Заказчиком и Подрядчиком, со всеми Приложениями и Дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью.

**«Лимит финансирования» -** определенный в денежном выражении объем бюджетных инвестиций, которые Заказчик осуществит в соответствии с Контрактом об осуществлении бюджетных инвестиций на Объект в рамках бюджетных ассигнований, предусмотренных распоряжением Правительства Российской Федерации на строительство/реконструкцию/восстановление/развитие или модернизацию включаемого в Федеральную адресную инвестиционную программу Объекта на соответствующий год.

**«Материалы»** - новые, нигде ранее не использованные материалы и изделия всех видов (за исключением «Оборудования»), конструктивно входящие в состав строящегося Объекта.

«**Надзорные органы РФ**» – органы, осуществляющие в пределах своих полномочий и в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ государственный контроль выполнения хозяйствующими субъектами технических нормативов и других норм, содержащихся в законах и подзаконных нормативных правовых актах.

**«Оборудование»** - новые, нигде ранее не использованные машины, приборы и иные автоматизированные устройства (конструкции), включая подлежащие поставке по настоящему Контракту Подрядчиком комплектующие изделия, конструктивно входящие в состав строящегося Объекта.

**«Объект»** - «Реконструкция аэропорта Никольское, Камчатский край».

**«Отчетный период»** - период, за который Подрядчик должен составлять и представлять Заказчику первичную учетную документацию, Исполнительную документацию и иные документы, предусмотренные Контрактом, подтверждающие фактически выполненные в этом периоде Работы. В целях настоящего Контракта отчетный период составляет один месяц с 25 числа одного месяца по 24 число следующего месяца.

**«Подрядчик» - Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное управление строительства дорог и аэродромов при Федеральном агентстве специального строительства»**.

**«Приемочная комиссия» -** комиссия, созданная Заказчиком для приемки законченного строительством Объекта (или Зданий / Сооружений) после завершения Работ или Этапа строительства, предусмотренного Проектной документацией.

«**Приложение**» - документ, указанный в перечне приложений к Контракту, или прилагаемый к нему на основании Дополнительного соглашения.

**«Проектная документация» -** документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющая функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения для обеспечения реализации Объекта, его элементов, в том числе техническое задание на разработку Рабочей документации, технические условия, а также другая документация, необходимая для выполнения Работ и технической эксплуатации Объекта, разработанная в соответствии с правилами и нормами, установленными в Российской Федерации.

**«Пусконаладочные работы» –** комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования смонтированного на Объекте Оборудования.

**«Работы» -** все работы, предусмотренные Контрактом, которые должны быть выполнены Подрядчиком на Объекте в соответствии с Проектной документацией, Рабочей документацией, Ведомостью объемов и стоимости работ и Календарным графиком выполнения работ, включая выполнение строительно-монтажных работ, поставку Материалов и Оборудования, проведение испытаний и сдачу завершенного строительством Объекта Приемочной комиссии.

**«Рабочая документация» -** техническая документация, разработанная в строгом соответствии с утвержденной Проектной документацией, получившей положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России», в целях выполнения архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в Проектной документации и состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий.

**«Рабочая комиссия» -** комиссия, созданная Заказчиком для проверки соответствия выполненных на Объекте Работ, мероприятий по охране труда, обеспечения взрывобезопасности, пожаробезопасности, охраны окружающей природной среды, а также требований других норм Проектной документации, стандартам, строительным нормам и правилам производства работ, действующим на территории Российской Федерации, и подписания Акта готовности Объекта или Здания / Сооружения для предъявления приемочной комиссии или Акта приемки законченного строительством объекта.

**«Скрытые работы» -** работы, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения и монтажа последующих работ и конструкций и подтверждаемые актами о проведенных скрытых работах и необходимыми исполнительными схемами.

**«Строительная площадка» -** земельный участок, предназначенный для проведения Работ, который Заказчик передает Подрядчику в установленном порядке на время выполнения Работ.

**«Строительная техника»** - различные виды машин, механизмов, оборудования, временные передвижные источники тепла и энергии, все приборы, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастка, необходимые для выполнения Работ.

**«Строительный контроль» -** процесс проверки и контроля соответствия выполняемых работ, поставляемых материалов, конструкций и оборудования требованиям проектной документации, рабочей документации, градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, а также обеспечения безопасности труда, безопасности работ для третьих лиц и окружающей среды.

**«Субподрядчик»** - подрядная организация, обладающая соответствующим Свидетельством, выданным саморегулируемой организацией, о допуске к видам работ по предмету процедуры закупки в соответствии с требованиями законодательства, привлекаемая Подрядчиком на Контрактных условиях для выполнения на Объекте отдельных видов строительных, специальных, ремонтных и монтажных работ.

**«Третьи лица» -** юридические и физические лица, не связанные обязательствами по настоящему Контракту.

## «Уполномоченное лицо Заказчика» - лицо, назначенное Заказчиком на период исполнения обязательств по Контракту для осуществления контроля за ходом Работ, решения организационных и технических вопросов, с правом подписания документов от имени Заказчика, необходимых для исполнения Контракта.

**«Уполномоченное лицо Подрядчика» -** лицо, назначенное Подрядчиком на период исполнения обязательств по Контракту для контроля за ходом Работ, решения организационных и технических вопросов с правом подписания документов от имени Подрядчика, необходимых для исполнения Контракта.

**«Цена Контракта» -** общая стоимость Работ, определенная на весь срок их выполнения.

Значение указанных терминов не меняется в зависимости от их употребления в тексте Контракта в единственном или множественном числе.

1.2. Сокращения и обозначения

В настоящем Контракте приняты следующие сокращения и обозначения:

**ГОСТ –** государственные стандарты;

**СНиП**– строительные нормы и правила;

**СН -** строительные нормы;

**ППР** – проект производства работ;

**ПОС** – проект организации строительства.

**Статья 2. Предмет Контракта**

2.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в соответствии с Проектной документацией выполнить работы по Объекту «Реконструкция аэропорта Никольское, Камчатский край» (далее - Объект) в части разработки Рабочей документации, строительные, монтажные и другие неразрывно связанные с Объектом работы, перечень, объемы сроки которых определяются в Приложении № 1 и Приложении № 2 к настоящему Контракту, и передать их Заказчику в установленном Контрактом порядке.

2.2. Подрядчик в рамках Контракта собственными и/или привлеченными силами и средствами осуществляет выполнение строительных, монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных с Объектом Работ с применением собственных материалов, в пределах сроков, определенных в Приложении № 2 к настоящему Контракту.

2.3. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы в соответствии с условиями Контракта.

Статья 3. Принятие Подрядчиком условий Контракта

3.1. Подписав Контракт, Подрядчик подтверждает, что:

3.1.1. Он ознакомлен и согласен с Проектной документацией, с Ведомостью объемов и стоимости Работ (Приложение № 1 к Контракту), Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту) и Ведомостью поквартальной стоимости Работ (Приложение № 3 к Контракту) являющимися неотъемлемой частью Контракта.

3.1.2. Он изучил все материалы Контракта и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ. Подрядчик подтверждает готовность соблюдения требований, предъявляемых Заказчиком к порядку производства Работ, устранения недостатков и предоставления первичных документов и Исполнительной документации.

Статья 4. Прием и передача Проектной документации.

4.1. Заказчик в течение 12 (двенадцати) рабочих дней с даты заключения Контракта передает Подрядчику 2 (Два) экземпляра Проектной документации, получившей положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» и утвержденной Заказчиком.

4.2. Один из переданных Подрядчику экземпляров Проектной документации должен постоянно храниться у Подрядчика на Строительной площадке. Этот экземпляр в любое время предоставляется в распоряжение Заказчику, уполномоченных представителей авторского надзора и строительного контроля и надзорных органов.

4.3. Подрядчик подтверждает, что переданные в рамках Контракта данные, включая Проектную документацию, содержат все необходимые для выполнения Работ подробности. Пропуски, которые Подрядчик выявил и/или имел возможность выявить в процессе выполнения Работ в соответствии с собственной квалификацией, полученными свидетельствами о допуске к работам и разрешениями, не должны использоваться Подрядчиком в ущерб качеству Работ, и не могут служить в дальнейшем оправданием низкого качества и более позднего срока завершения выполненных им Работ.

4.4. В случае выявления Подрядчиком противоречий, пропусков или расхождений в Проектной документации, Подрядчик обязан уведомить об этом Заказчика в письменной форме и согласовать с ним выявленные расхождения.

4.5. В случае выявления необходимости корректировки Проектной документации с последующим повторным получением заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России», Подрядчик за свой счет выполняет данную корректировку.

4.6. Подрядчик согласен с тем, что Проектная документация, переданная ему Заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана третьим лицам или опубликована без предварительного письменного согласия Заказчика.

**Статья 5. Рабочая документация.**

5.1. Рабочая документация должна соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и разрабатывается Подрядчиком в строгом соответствии с Проектной документацией, получившей положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России»*.*

5.2. Подрядчик выполняет работы по разработке Рабочей документации и осуществляет её передачу Заказчику в 6 (Шести) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (Одном) экземпляре на электронном носителе по накладной в сроки, установленные в Календарном графике выполнения работ (Приложение №2 к Контракту).

5.3. Сдача и приемка разработанной Подрядчиком документации осуществляется в следующем порядке:

5.3.1. Заказчик в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с момента получения Рабочей документации от Подрядчика обязан рассмотреть ее и согласовать ее в производство работ либо направить Подрядчику мотивированные замечания, которые Подрядчик обязан устранить за свой счет и в сроки, указанные в п.п. 5.3.2 Контракта.

До направления Заказчику Подрядчик обязан согласовать Рабочую документацию с Эксплуатирующими организациями, базирующимися на территории аэропорта.

5.3.2. При наличии у Заказчика замечаний, в том числе, влияющих на реализацию Объекта в целом или его части, Заказчик направляет замечания в письменном виде Подрядчику. Подрядчик обязан устранить замечания в течение 10 (Десяти) рабочих дней и повторно представить документацию на рассмотрение Заказчику.

Подрядчик передает откорректированную Рабочую документацию Заказчику в количестве экземпляров, предусмотренном п. 5.2 Контракта. Заказчик обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней повторно рассмотреть представленную Подрядчиком документацию. При отсутствии замечаний к повторно представленной Подрядчиком Рабочей документации, Заказчик принимает ее в производство работ.

Приемка рабочей документации оформляется Актом приемки выполненных работ за соответствующий месяц.

5.3.3. В случае если Заказчик в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с момента первого получения Рабочей документации от Подрядчика не представит свои замечания, Рабочая документация считается принятой Заказчиком в соответствии с настоящим Договором и подлежит включению в Акт приемки выполненных работ за соответствующий месяц и оплате.

Статья 6. Проект производства работ (ППР)

6.1. Перед началом Работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком Проект производства работ (ППР), разработанный с учетом требований авиационной безопасности, нормативных правовых актов, в том числе «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»и технических условий, а также локальных нормативных актов Заказчика.

6.2. Подрядчик приступает к выполнению Работ в сроки, указанные в Календарном графике выполнения работ, после получения от Заказчика письменного согласия на начало работ с учетом согласованного ППР.

Статья 7. Обмен информацией

7.1. Обмен информацией между Сторонами по вопросам исполнения Контракта, получение одобрений, подтверждений и согласований осуществляется в письменной форме или по каналам электронной почты либо факсимильной связи с обязательным одновременным направлением оригинала документа заказным письмом с уведомлением о вручении или нарочным.

Статья 8. Стандарты.

8.1. Работы, выполняемые в рамках Контракта, должны соответствовать требованиям, содержащимся в актах технического нормирования (технические регламенты, СНиП и СП) и стандартам, установленным и действующим на территории Российской Федерации на момент выполнения Работ.

Статья 9. Сертификаты.

9.1. На все применяемые при выполнении Работ на Объекте Материалы и Оборудование, включая специализированное оборудование (светосигнальное оборудование, радиотехническое оборудование, метеорологическое оборудование и др.), Подрядчик предоставляет Заказчику паспорта и сертификаты соответствия, действующие на территории Российской Федерации. В случае использования Материалов или Оборудования иностранного производства, если использование таких Материалов и Оборудования допускается Проектной документацией, Подрядчик обязан предоставить Заказчику сертификаты соответствия на них, либо произвести сертификацию Материалов и Оборудования иностранного производства своими силами и за свой счет в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании».

9.2. Монтаж Материалов и Оборудования производится только после предоставления Заказчику копий документов, предусмотренных п. 9.1 Контракта.

Статья 10. Использование информации.

10.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации, ставшей доступной в связи с настоящим Контрактом, и не допускать ее разглашения.

10.2. По взаимному согласию Сторон в рамках данного Контракта конфиденциальной признается информация, касающаяся другой Стороны или Сторон, содержания Контракта, хода его выполнения и полученных результатов, за исключением сведений, которые в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» не могут составлять коммерческую тайну.

10.3. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации может осуществляться только по соглашению Сторон.

10.4. Условия конфиденциальности вступают в силу с момента заключения настоящего Контракта и сохраняют свою силу после его прекращения.

10.5. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Статья 11. Сроки выполнения Работ.**

11.1. Начальный и конечный сроки выполнения Работ по Контракту определяются Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту).

11.2. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, промежуточных сроков Этапов Работ, предусмотренных Контрактом, является существенным нарушением Контракта и является основанием для начисления и взыскания неустойки и для расторжения по требованию Заказчика.

Статья 12. Цена Контракта. Порядок расчетов.

12.1. Цена настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)00 копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копейки ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копейки.

12.2. Цена Контракта является твердой и не подлежит изменению в ходе его исполнения, кроме случаев предусмотренных Контрактом.

12.3. Цена Контракта является достаточной для возмещения всех возможных расходов Подрядчика, которые возникнут в целях и в связи с исполнением Контракта, в том числе расходов на выполнение Подрядчиком Работ в соответствии с Проектной документацией и Приложением №1 к настоящему Контракту, а также любых иных расходов Подрядчика, которые он может понести в рамках исполнения Контракта для достижения результата, предусмотренного проектной документацией и Приложением № 1 к Контракту.

12.4. По Контракту предусмотрен авансовый платеж, но не более 30 % объема бюджетных инвестиций на 2015 год, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, в т.ч. НДС-18%.

Аванс перечисляется Подрядчику в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения Контракта.

Заказчик выплачивает Подрядчику аванс на приобретение материалов и/или оборудования, необходимых для производства работ по настоящему Контракту, на основании выставленного Подрядчиком счета в размере, указанном в пункте 12.4 Контракта в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Контракта при условии доведения до Заказчика лимитов бюджетных обязательств. При этом сумма авансового платежа засчитывается в счет оплаты выполненных работ в соответствии с Приложением № 1 к Контракту при окончательном расчете.

12.5. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком по оплате Работ осуществляются в течение 15 (пятнадцати) банковских дней после подписания документов в соответствии с п. 12.6 Контракта при условии доведения до Заказчика лимитов бюджетных обязательств на осуществление бюджетных инвестиций в Объект путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика.

Оплата по Контракту производится по цене укрупненной единицы измерения, указанной в Приложении №1 к Контракту, на основании подписанных Заказчиком и Подрядчиком актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справок о стоимости выполненных работ и произведенных затрат (форма КС-3) и иных первичных документов подтверждающих целевое использование выделенных средств, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания акта о приемке выполненных работ по мере поступления Бюджетных инвестиций.

Под укрупненной единицей измерения в целях Контракта понимается цена за единицу измерения (кв.м., п/м, шт., и др.) отдельного элемента Объекта, в том числе Здания/Сооружения.

12.6. Не позднее последнего дня Отчетного периода Подрядчик представляет Заказчику:

акты о приемке выполненных работ, составленные по форме КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100. Акты о приемке выполненных работ представляются Подрядчиком отдельно, по каждому из Зданий и Сооружений в составе Объекта с оформлением сводного реестра предъявляемых за отчетный период объемов работ;

справки о стоимости выполненных работ и произведенных затрат, составленные  
по форме КС-3, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11,11,99 г. № 100  
вместе с приложениями, отражающими стоимость работ по каждому Зданию/  
Сооружению в составе Объекта;

соответствующие счета и счета-фактуры;

журнал учета выполненных работ (форма КС-6а);

исполнительную документацию на выполненные за Отчетный период Работы;

иные документы по требованию Заказчика.

12.7. Сдача и приемка выполненных работ производится в соответствии с действующими СНиП 32-03-96 и Проектной документацией и оформляется Актом о  
приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ и  
произведенных затрат (форма КС-3).

Заказчик не принимает Работы без Исполнительной документации.

Все документы, предусмотренные п. 12.7. Контракта, за исключением Исполнительной документации, представляются Заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах, а также в электронном виде на цифровом носителе или по электронной почте.

Исполнительная документация представляется Заказчику в 2-х (двух) экземплярах на бумажном носителе в соответствии РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», СНиП и др. нормативными актами, действующими на территории РФ применительно к строительству (с оформлением актов скрытых работ, журнала общих работ, протоколов испытаний и другой необходимой при строительстве документации).

12.8. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней, с момента получения, рассматривает  
документы, представленные Подрядчиком. По результатам рассмотрения Заказчик вправе вернуть документы Подрядчику для внесения уточнений исправлений (в случае технической ошибки), получить от Подрядчика пояснения, справки. Возврат документов оформляется сопроводительным письмом, Подрядчик обязан привести документы в соответствие с требованиями Заказчика в установленный им срок и вновь передать их Заказчику.

12.9. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком  
надлежащим образом оформленных документов Заказчик:

а) принимает предъявленные Подрядчиком Работы при условии отсутствия замечаний к качеству Работ, их соответствия Проектной и Рабочей документации, СНиП и другим нормативным техническим документам. При этом Заказчик подписывает Журнал учета выполненных работ (форма КС-6а), Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и произведенных затрат (форма КС-3). Один экземпляр Акта о приемке выполненных работ, Справки о стоимости выполненных работ и произведенных затрат, а также Журнал учета выполненных работ передаются Подрядчику;

б) в случае обнаружения отступлений от условий Контракта, Проектной документации, СНиП и других нормативных технических документов или иных недостатков в работе. Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ.

12.10. При отказе Заказчика от приемки Работ Подрядчик обязан устранить замечания, указанные Заказчиком, в установленные им сроки и повторно направить Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и произведенных затрат, Журнал учета выполненных работ и Исполнительную документацию по соответствующему этапу Работ.

12.11. Цена Контракта определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных пп. 2 ст. 34 и ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе в следующих случаях:

12.11.1. Снижение цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема, качества работ и иных условий Контракта.

12.11.2. Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений [бюджетного законодательства](garantF1://12012604.2) Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему выполняемых работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом объема работы стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

12.11.3. Изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на работы;

12.11.4. В случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](garantF1://12012604.1616) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы предусмотренной Контрактом;

12.11.5. В случаях сокращение объема работы при уменьшении цены Контракта осуществляется в соответствии с [методикой](garantF1://70420986.1000), утвержденной Правительством Российской Федерации.

12.11.6. В принятие Заказчиком решения об изменении Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены Контракта и объема работы.

12.11.7. В иных случаях, установленных Законом о федеральной контрактной системе.

12.12. Обязательства по оплате Работ, принимаемые Заказчиком в рамках настоящего Контракта, ограничиваются средствами федерального бюджета, а также лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных по Объекту в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год, и доведенными до Заказчика Бюджетными инвестициями.

Акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), предусмотренные п. 12.7. Контракта, подтверждают лишь выполнение промежуточных работ для проведения расчетов и не являются документом приемки Этапа Работ, с которым Закон связывает переход риска случайной гибели результата работ на Заказчика.

Заказчик и Подрядчик проводят сверку расчетов по Контракту не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до окончания финансового года, в котором производились расчеты, а также - в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта. Результаты сверки расчетов оформляются двухсторонним актом.

12.13. Окончательный расчет производится на основании Акта приемки законченного строительством, объекта.

12.14. Заказчик вправе досрочно принимать и оплачивать работу, выполненную Подрядчиком ранее сроков, установленных в Приложении № 2 к Контракту.

12.15. Цена настоящего Контракта может измениться в случае корректировки Проектной документации. Все изменения оформляются дополнительными соглашениями.

12.16. В случае не перечисления аванса Подрядчику, Подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков производства работ.

Статья 13. Обязательства Подрядчика.

13.1. Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

13.1.1. Предоставить на утверждение Заказчику в течение 5 (пяти) дней с даты заключения Контракта, подписанные и заверенные печатью Подрядчика Ведомость объемов и стоимости Работ (Приложение № 1 к Контракту), Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту) и Ведомость поквартальной стоимости Работ (Приложение № 3 к Контракту).

13.1.2. Выполнить Работы в соответствии с Проектной и Рабочей документациями, стандартами, строительными нормами и правилами производства работ, действующими на территории Российской Федерации и сдать работы по Акту приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

13.1.3. Назначить Уполномоченное лицо и сообщить об этом Заказчику в письменной форме, приложив доверенность, подтверждающую полномочия Уполномоченного лица, в течение 5 (Пять) календарных дней с момента вступления Контракта в силу.

13.1.4. Принять по акту Строительную площадку после получения разрешения на строительство и технические условия на инженерные сети с указанием точек подключения инженерных коммуникаций в течение 7 (Семь) календарных дней.

13.1.5. Вести Исполнительную документацию в соответствии с требованиями настоящего Контракта и предоставлять ее Заказчику ежемесячно вместе с документами, указанными в п. 12.7 Контракта.

13.1.6. Обеспечить выполнение Работ на Объекте в условиях действующего аэропорта таким образом, чтобы не препятствовать режиму его нормального функционирования. В этих целях Подрядчик согласовывает время технологических «окон» для производства Работ.

13.1.7. Осуществлять своими силами либо с привлечением субподрядчиков необходимые для выполнения Работ временные присоединения к инженерно-техническим коммуникациям в соответствии с передаваемыми Заказчиком техническими условиями на подключение инженерных коммуникаций на период производства Работ, нести расходы за потребляемые энергоресурсы, водо- и теплоснабжение, а также по согласованию с Заказчиком выполнить переустройство коммуникаций, подпадающих в зону Работ.

13.1.8. Получить временное разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановок для проведения пуско-наладочных работ.

13.1.9. Получить разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановок по постоянной схеме.

13.1.10. Обеспечить в ходе выполнения Работ выполнение на Строительной площадке мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности полетов воздушных судов, экологической и санитарной безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений, лесов и земли в соответствии с Проектной документацией, а также отраслевыми стандартами и нормативами, действующими на момент выполнения Работ.

13.1.11. Обеспечить и содержать за свой счет охрану Объекта, Материалов, Оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства Работ.

13.1.12. Возвести в соответствии с Проектом организации строительства и Проектом производства работ собственными силами на территории Строительной площадки временные сооружения, оснастить Строительную площадку освещением, осуществить по согласованию с Заказчиком временные присоединения коммуникаций на период выполнения Работ.

13.1.13. Только после получения Заказчиком письменного уведомления Подрядчик вправе привлекать указанного в письме Соисполнителя для выполнения отдельных видов работ по Контракту Соисполнителей, имеющих свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, Сторонами устанавливается следующий порядок привлечения соисполнителей.

Подрядчик направляет Заказчику уведомление с приложением Уставной документации на Соисполнителя и иных документов, установленных законодательством Российской Федерации и подтверждающих возможность выполнения работ по предмету Контракта Соисполнителем. Перечень информации, представляемой Подрядчиком:

* Анкетные данные (включая информацию об учредителях (акционерах);
* информация о составе и объемах работ, на которые планируется привлечь Соисполнителя;
* информация о наличии лицензий (сертификатов, разрешений, и т.д.), необходимых для выполнения работ (нотариально заверенные копии);
* информация о предшествующем опыте работы за последние 2 (Два) года;
* сведения о штатной численности и квалификации персонала;
* является ли организация субъектом малого бизнеса;
* сведения о наличии иностранной рабочей силы, привлекаемой субподрядной организацией, и информация о прохождении ей миграционного учета в ФМС РФ;
* информация об отсутствии сведений о Соисполнителе в перечне недобросовестных поставщиков по государственным контрактам.

В случае выявления Заказчиком недостоверности представленных данных, а также выявления существенных недостатков в качестве выполнения работ Соисполнителя Заказчик вправе потребовать, а Подрядчик обязан отстранить (заменить) Соисполнителя в соответствии с условиями Контракта.

Подрядчик обязан предоставлять Заказчику информацию о всех Соисполнителях, заключивших с ним договор в течение 10 (Десяти) дней после заключения такого договора.

Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Соисполнителями, а также риск причинения последним убытков во время выполнения работ по настоящему Контракту.

13.1.14. Компенсировать Заказчику убытки, связанные с возмещением Заказчиком вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненного в результате выполнения Подрядчиком или Соисполнителями Работ на Объекте.

13.1.15. При производстве Работ обеспечить нахождение своего персонала на Строительной площадке в специальной одежде.

13.1.16. Обеспечить свободный доступ на Строительную площадку и содействие в осуществлении строительного контроля представителям Заказчика и иным уполномоченным им лицам, а также представителям государственного строительного надзора для осуществления ими функций по контролю и надзору за ходом Работ.

13.1.17. Выполнить все необходимые работы по установке и монтажу Оборудования и Материалов в объеме, составе и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, Проектной документацией и Приложением № 2 к Контракту.

13.1.18. Осуществлять за свой счет систематическую и окончательную – в течение 10 (Десять) календарных дней, после подписания Акта приемки законченного строительством объекта или расторжения Контракта - уборку Строительной площадки и прилегающей территории от мусора и отходов строительства с их вывозом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федеральных законов: от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», а также производить за свой счет установленные законодательством платежи за негативное воздействие на окружающую среду в ходе строительства.

13.1.19. Освободить Строительную площадку от строительной техники, оборудования, инвентаря, строительных материалов, временных сооружений в течение 10 (Десять) календарных дней после подписания Акта приемки законченного строительством объекта или расторжения Контракта.

13.1.20. Вести с момента начала Работ и до их завершения общий журнал учета выполненных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (форма КС-6) и по каждому Зданию / Сооружению - специальные журналы учета выполненных работ (форма КС-6а).

13.1.21. Устранять в разумные сроки, указанные в предписаниях Заказчика, за свой счет недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ.

13.1.22. Приостановить выполнение Технологического этапа и незамедлительно в письменной форме известить об этом Заказчика при обнаружении:

13.1.22.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения данных им обязательных для исполнения указаний о способе выполнения Работ;

13.1.22.2. ошибок в Проектной документации;

13.1.22.3. иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству Этапа Работ или безопасности жизни и здоровью граждан, или безопасности имуществу организаций.

13.1.23. Предоставлять за свой счет представителям организаций, осуществляющим строительный контроль, авторский надзор, Уполномоченным лицам и сотрудникам Заказчика:

13.1.23.1. транспорт для перемещения в районе аэропорта и для перемещения по Строительной площадке;

13.1.23.2. помещение, оборудованное средствами связи (компьютер с монитором 22 дюйма, телефон, принтер, сканер, факс, электронная почта) для работы по месту нахождения Объекта;

13.1.24. Незамедлительно уведомлять Заказчика в письменной форме о любых чрезвычайных событиях и происшествиях на Строительной площадке или связанных с Объектом, включая, но не ограничиваясь:

* техногенные аварии;
* несчастные случаи;
* авиационные происшествия и авиационные инциденты;
* хищения и иные противоправные действия;
* забастовки Персонала Подрядчика.

13.1.25. Не позднее следующего рабочего дня уведомить Заказчика о следующих обстоятельствах:

- возбуждение арбитражным судом дела о несостоятельности (банкротстве) Подрядчика;

- принятие решения о ликвидации или реорганизации Подрядчика;

- принятие уполномоченным органом решения о прекращении членства в саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- изменение фирменного наименования или места нахождения, или платежных реквизитов Подрядчика;

- арест имущества Подрядчика;

- приостановление операций по счетам Подрядчика;

- другие обстоятельства, способные повлиять на надлежащее исполнение Подрядчиком принятых на себя обязательств по Контракту.

13.1.26. Создать геодезическую разбивочную основу для строительства (произвести разбивку осей объекта капитального строительства на местности) и вынос объектов в натуру. С целью контроля Заказчиком не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до начала выполнения Работ представить Заказчику поэтапно техническую документацию на нее и закрепленные на Строительной площадке пункты основы. Приемку геодезической разбивочной основы для строительства следует оформлять актами «Освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства», «Разбивки осей объекта капитального строительства на местности» и «Приема передачи для наблюдения за сохранностью».

13.1.27. С момента начала работ до их окончания участвовать в производстве контрольных геодезических съемок, проводимых Заказчиком. По требованию Заказчика назначать для проведения совместных с Заказчиком работ специалиста геодезического отдела (службы) Подрядчика, с предоставлением ему соответствующих полномочий на право подписи документов, составленных по итогам совместных контрольных геодезических измерений.

13.1.28. С момента начала Работ до их окончания производить фотосъемку каждого Технологического этапа и передавать фотографии в формате JPG на компакт-диске или ином цифровом носителе информации вместе с Исполнительной документацией за отчетный период.

13.1.29. При выполнении работ по вырубке леса обязан:

- не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты окончания вырубки леса, представить Заказчику информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины;

- передать древесину, образованную в результате вырубки, по акту приема-передачи Заказчику.

13.1.30. Не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней до начала Работ представляет в органы государственного строительного надзора (Ростехнадзор) специальные журналы работ, предварительно согласовав перечень и формы журналов с Заказчиком. Титульные листы общего и специального журналов работ должны быть заполнены Подрядчиком в соответствии с требованиями РД-11-05-2007.

13.1.31. До начала производства Работ согласовать проектную документацию, утвержденную Заказчиком в производство работ в части электроснабжения (ЭС), с Ростехнадзором, энергоснабжающей организацией, энергосбытовой организацией и ЭСТОП.

13.1.32. Подрядчик не вправе удерживать результаты Работ, а также остаток неиспользованного Оборудования и Материалов, другого оказавшегося у него имущества Заказчика с целью обеспечения обязательств Заказчика по оплате Работ.

13.1.33. Подрядчик не вправе требовать увеличения Цены Контракта при возрастании, в том числе существенном, стоимости Материалов и Оборудования, а также выполняемых Субподрядчиками или третьими лицами работ (услуг), или расторжения Контракта по этому основанию.

Подрядчик не вправе передавать третьим лицам права требования денежных средств по настоящему Контракту.

13.1.34. Подрядчик обязан извещать в установленные сроки Заказчика и орган Государственного строительного надзора о завершении Этапа работ, конструктивных элементов, подлежащих проверке в соответствии с программой проверок, а также в случае возникновения аварийной ситуации на Объекте, обеспечивать доступ на Строительную площадку и предоставление необходимой документации.

13.1.35. Подрядчик обязан в пределах Гарантийного срока выполнять принятые на себя в соответствии с Контрактом гарантийные обязательства.

13.1.36. Подрядчик обязан совместно с Заказчиком представить все необходимые материалы для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию;

13.1.37. По завершении выполнения работ Подрядчик обязан подготовить Объект и сдать Приемочной комиссии по Акту приемки законченного строительством Объекта.

13.1.38. Подрядчик обязан оплачивать услуги, оказанные ему Заказчиком по обеспечению процесса строительства в соответствии с Приложением № 1 к Контракту.

13.1.39. Для своевременного завершения на объекте и последующего ввода Объекта в эксплуатацию, Подрядчик обязан в соответствии с руководящими документами Ростехнадзора РД 11-04-2006 надлежащим образом оформить и, по поручению Заказчика, направить в органы государственного строительного контроля документы для получения Заключения о соответствии построенного, реконструируемого, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, а по результатам итоговой проверки получить это заключение.

13.1.40. Подрядчик обязан изготовить технические планы и передать их для постановки на учет в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Камчатскому краю на следующие сооружения: Служебно-пассажирское здание (с привокзальной площадью, дорогами и площадкой СТТ); Наружные сети водопровода и канализации; Пожарные резервуары 2\*100м3, 2\*75м3; Резервуары для хранения запаса топлива 2\*50м3, аварийный резервуар емкостью 10м3 (с колодцем для слива топлива и резервуаром для очищенных дождевых стоков емкостью 10м3); Сети электроснабжения (с КТП и ДЭС). После приемки технических планов Федеральной кадастровой палатой Подрядчик передает их Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экз. на эл.носителе.

13.2. Подрядчик в 2-х дневный срок по окончании строительно-монтажных работ разрабатывает и передает Заказчику схему, отображающую расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанную Подрядчиком.

13.3. Передать Материалы и Оборудование, предусмотренные Проектной документацией, представителю Заказчика с отметкой в товарной накладной унифицированной формы ТОРГ-12 (подпись и печать) и в тот же день принять Материалы и Оборудование у Заказчика в монтаж по акту о приеме-передаче оборудования в монтаж (унифицированной формы ОС-15) и накладной (унифицированной формы М-15).

Статья 14. Обязательства Заказчика.

14.1. Для реализации Контракта Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

14.1.1. В течение 14 (Четырнадцати) дней со дня подписания Контракта передать Подрядчику Строительную площадку, пригодную для производства Работ, размещения временных зданий и сооружений. Передача Строительной площадки Подрядчику оформляется по двухстороннему Акту приема-передачи.

14.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в получении пропусков на территорию в зону аэродрома для Персонала Подрядчика и строительный техники.

14.1.3. Получить от Эксплуатирующей организации и предоставить Подрядчику технические условия на инженерные сети с указанием точек подключения инженерных коммуникаций.

14.1.4. Получить разрешение на строительство, разрешение на вырубку и передать их Подрядчику.

14.1.5. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием средств федерального бюджета, выделенных на Объект.

14.1.6. Организовать Строительный контроль.

14.1.7. Заказчик обязуется принять выполненные в соответствии с Проектной документацией Работы в установленном законодательством и Контрактом порядке и обеспечить их оплату.

14.1.8. Передать Подрядчику до начала производства работ по Акту опорную геодезическую сеть.

14.1.9. Выполнить иные обязанности, предусмотренные Контрактом.

14.1.10. Принять Материалы и Оборудование, предусмотренные Проектной документацией, у представителя Подрядчика с отметкой в товарной накладной унифицированной формы ТОРГ-12 (подпись и печать) и в тот же день передать Материалы и Оборудование Подрядчику по акту о приеме-передаче оборудования в монтаж (унифицированной формы ОС-15) и накладной (унифицированной формы М-15).

Статья 15. Персонал Подрядчика.

15.1. Для выполнения Работ Подрядчик использует квалифицированных и опытных специалистов и рабочих.

15.2. Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) своего персонала в период производства Работ по Объекту.

15.3. Подрядчик за свой счет, своими силами и средствами оформляет трудовые отношения с персоналом, организует перевозку персонала, размещение персонала во Временных сооружениях и питание, а также обеспечивает свой персонал специальной одеждой: касками, куртками, жилетами и т.п. с нанесенным на них названием Подрядчика.

15.4. Подрядчик отвечает за соблюдение на Строительной площадке техники безопасности и норм пожарной безопасности.

Статья 16. Субподрядчики.

16.1. Субподрядчики должны быть членами саморегулируемых организаций и иметь соответствующие Свидетельства, выданные саморегулируемыми организациями, о допуске к видам работам в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (в случае необходимости).

16.2. При привлечении Субподрядчиков Подрядчик обязан руководствоваться нормами действующего законодательства РФ и в соответствии с п. 13.1.13. Контракта.

16.3. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком, а также риск причинения последним убытков во время выполнения Работ по Контракту.

**Статья 17. Материалы, Оборудование и выполнение Работ**

17.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Работы Материалами и Оборудованием в соответствии с Проектной документацией с соблюдением нормативно-технических документов, обязательных при выполнении Работ.

17.2. Подрядчик обязан за свой счет с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих ему Материалов и Оборудования, обеспечить предусмотренные технической документацией испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки работ по соответствующему этапу.

17.3. Заказчик и его Уполномоченные лица вправе давать Подрядчику обязательные для исполнения предписания:

17.3.1. об удалении со Строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Проектной документации и условиям Контракта;

17.3.2. о замене материалов, конструкций, изделия и оборудования на новые, удовлетворяющие требованиям Проектной документации и условиям Контракта.

17.4. Заказчик или его уполномоченные представители вправе давать Подрядчику обязательное для исполнения предписание о приостановлении Подрядчиком Работ полностью или в части до установленного Заказчиком срока в случаях, если:

17.4.1. дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности Здания / Сооружения либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, пожарной безопасности, безопасности полетов и норм, обеспечивающих авиационную безопасность аэродрома;

17.4.2. дальнейшее выполнение Работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования и некачественно выполненных работ.

17.5. Все издержки, вызванные приостановлением Работ по указанным в п. 18.4 Контракта причинам, несет Подрядчик. При этом приостановление Работ не может служить основанием для продления промежуточных и/или конечных сроков Работ по Контракту.

17.6. В случае если произведенные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Контракта, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений.

17.7. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику и его Уполномоченным лицам возможность проверять ход выполнения Работ, качество Материалов и Оборудования, квалификацию персонала, технические характеристики любого Здания / Сооружения или элемента Объекта и т.п.

17.8. Подрядчик гарантирует:

17.8.1. Передачу Заказчику вместе с Оборудованием паспортов и сертификатов соответствия, относящихся к Оборудованию, в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными правовыми актами.

17.8.2. Устранение за свой счет дефектов Материалов и Оборудования, которые не были обнаружены при приемке, выявленных в период действия гарантии, в разумный срок после получения письменной претензии Заказчика, при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации в соответствии с поставленной эксплуатационной документацией на Материалы и Оборудование.

17.8.3. Обеспечение качества Материалов и Оборудования в течение их назначенного ресурса при условии соблюдения правил эксплуатации.

17.8.4. Обеспечение поставленными материалами и Оборудованием надежности и безопасности эксплуатации в местных условиях аэропорта.

**Статья 18. Геодезическая разбивочная основа.**

18.1. Подрядчик обязан осуществлять производство геодезических работ в процессе строительства, геодезический контроль точности геометрических параметров Зданий/Сооружений и производить исполнительные съемки.

18.2. Непосредственно перед выполнением разбивочных работ Подрядчик обязан проверить неизменность положения знаков разбивочной сети Здания/Сооружения путем повторных измерений элементов сети.

Контролируемые в процессе производства Работ геометрические параметры Зданий/Сооружений, методы геодезического контроля, порядок и объем его проведения должны быть установлены проектом производства геодезических работ, разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком не менее чем за 3 (три) календарных дня до начала выполнения Работ.

Подрядчик обеспечивает осуществление геодезического контроля точности геометрических параметров Зданий/Сооружений, в том числе исполнительные геодезические съемки на всех Этапах Работ. Сам геодезический контроль при этом осуществляется непосредственно Подрядчиком или его Субподрядчиком.

Результаты геодезической (инструментальной) проверки при операционном контроле должны быть зафиксированы в общем журнале работ.

18.3. По результатам исполнительной геодезической съемки элементов, конструкций и частей Зданий/Сооружений Подрядчик составляет исполнительные схемы, а для подземных инженерных сетей - исполнительные чертежи в соответствии с РД-11-02-2006, ГОСТ Р 51872-2002, как правило, в масштабе соответствующих рабочих чертежей, отражающие плановое и высотное положение вновь проложенных инженерных сетей. В необходимых случаях как приложение следует составлять каталог координат и высот элементов сетей.

18.4. Подрядчик несет ответственность за создание разбивочной основы, разбивку осей объекта капитального строительства на местности, сохранность геодезических знаков. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счет.

18.5. По окончании Работ Подрядчик передает Заказчику по акту освидетельствования геодезической разбивочной основы Здания/Сооружения: схемы расположения, каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительства и сохраняемых до его окончания.

**Статья 19. Исполнительная документация**

19.1. После начала Работ Подрядчик ежемесячно не позднее 24-го числа обязан представлять Заказчику Исполнительную документацию по работам, выполненным в Отчетный период. Исполнительная документация должна быть оформлена в соответствии с РД-11-02-2006.

Исполнительная документация оформляется и представляется Заказчику в порядке, предусмотренном п. 12.7 Контракта.

Порядок проверки и приема Исполнительной документации Заказчиком идентичен порядку, установленному для первичной учетной документации, предусмотренному ст. 12 Контракта.

19.2. Подрядчик ежедневно ведет журнал выполненных работ, в котором отражаются весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале. Заказчик вправе включать в указанный журнал свои комментарии относительно качества и порядка выполнения работ Подрядчика.

Подрядчик в срок, согласованный с Заказчиком, обязан принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

Ведение журналов работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с РД-11-05-2007.

19.3. По вопросам ведения и единообразного подхода к ведению первичной документации и Исполнительной документации Подрядчик должен руководствоваться в том числе локальными нормативными актами Заказчика. Подписанием настоящего Контракта Подрядчик подтверждает, что знаком с требованиями Заказчика к оформлению документации, согласен с ними и обязуется неукоснительно их выполнять.

**Статья 20. Скрытые работы.**

20.1. Скрытые строительные работы, предусмотренные Проектной документацией принимаются Уполномоченным лицом Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующего Технологического этапа только после освидетельствования скрытых работ и составления актов.

20.2. Подрядчик в письменной форме не менее чем за 5 календарных дней уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки скрытых работ.

Уведомление должно быть направлено посредством факсимильной связи или телеграммой с уведомлением о вручении.

20.3. В случае если Уполномоченным лицом Заказчика в журнал выполненных работ внесены замечания по выполненным скрытым работам, то выполнение Подрядчиком последующих Технологических этапов на этом Конструктивном элементе без письменного разрешения Заказчика не допускается.

Если Подрядчик приступает к выполнению последующих Технологических этапов без освидетельствования, в установленном порядке, предыдущих скрываемых работ, то Подрядчик обязан за свой счет открыть доступ к любой части работ, не прошедших приемку Уполномоченным лицом Заказчика, согласно его указанию.

В случае не явки представителя Заказчика, за исключением случаев предусмотренных ст. 30 Контракта, на приемку скрытых работ, Подрядчик оформляет акт скрытых работ в одностороннем порядке и приступает к выполнению последующего Технологического этапа.

Заказчик вправе привлечь независимую экспертную организацию или эксперта в целях получения заключения о соответствии выполненных скрытых работ Проектной документации. В этом случае Заказчик принимает Скрытые работы только при наличии положительного заключения экспертной организации (эксперта).

Подрядчик обязан компенсировать Заказчику документально подтвержденные расходы на организацию и проведение независимой экспертизы в течение 30 (Тридцать) дней с момента требования Заказчика при условии отрицательного заключения экспертной организации (эксперта).

20.4. Приемка Скрытых работ после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с Исполнительной документацией оформляется Актом освидетельствования скрытых работ по форме к «Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 г. № 1128.

К каждому Акту освидетельствования скрытых работ должны прилагаться ведомости контрольных измерений, исполнительная схема (чертеж), результаты лабораторных испытаний применяемых Материалов, паспорта и сертификаты на Материалы.

20.5. Акт освидетельствования скрытых работ подписывается Сторонами.

20.6. Акты приемки скрытых работ составляются в 4-х экземплярах. Каждому Акту освидетельствования скрытых работ присваивается номер, Акт регистрируется в общем журнале.

**Статья 21. Испытания. Контроль качества.**

21.1. В период выполнения Работ Подрядчик обязан выполнять все необходимые испытания аттестованной и аккредитованной лабораторией на все виды работ, которые он производит по настоящему Контракту, для подтверждения качества Материалов, Оборудования и выполненных работ, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области строительства.

21.2. Заказчик вправе самостоятельно осуществлять выборочные испытания, а также осуществлять надзор за качеством Материалов и Оборудования, правильностью их применения, качеством выполненных работ на любом этапе строительства/реконструкции.

21.3. Заказчик, обнаруживший при осуществлении испытаний и надзора отступления от условий Контракта, Проектной документации, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, обязан заявить об этом Подрядчику в течение 10 (Десять) рабочих дней с момента обнаружения.

21.4. Подрядчик обязан в разумные сроки исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика и устранять за свой счет выявленные дефекты или недостатки выполненных Работ, Материалов и Оборудования.

Устранение дефектов и недостатков, выявленных Заказчиком, не является основанием для изменения срока выполнения Работ.

21.5. Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял испытания и надзор.

Статья 22. Сдача и приемка Работ.

22.1. Приемка Работ осуществляется после получения Заказчиком от Подрядчика сообщения о готовности к сдаче результата выполненных по Контракту Работ.

22.2. О своей готовности сдать результаты Работ Приемочной комиссии, Подрядчик сообщает Заказчику в письменной форме не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до наступления срока выполнения Работ, предусмотренного Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту).

22.3. Для определения готовности Объекта к предъявлению Приемочной комиссии Заказчик на основании полученного от Подрядчика сообщения о готовности сдать результаты Работ формирует Рабочую комиссию, определяет дату, время и место заседания рабочей комиссии. Члены Рабочей комиссии должны быть уведомлены Заказчиком о предстоящем заседании не менее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты его проведения.

Подрядчик не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала заседания Рабочей комиссии передает Заказчику Исполнительную документацию на Объект в 4 (Четырех) экземплярах с письменным подтверждением соответствия переданной на протяжении выполнения Работ документации фактически выполненным работам.

22.4. Выявленные в процессе работы Рабочей комиссии замечания, недостатки, дефекты должны быть устранены Подрядчиком в отведенный Рабочей комиссией срок.

Дополнительная экспертиза, испытание, обследование Объекта или его части осуществляется Заказчиком за свой счет. В случае выявления фактов некачественного производства Работ, полученных по результатам экспертиз и иных обследований, расходы Заказчика подлежат возмещению Подрядчиком в течение 10 (Десяти) дней с момента получения Заказчиком соответствующего заключения.

22.5. Предварительная приемка Объекта или Этапа Строительства оформляется Актом готовности Объекта или Здания/Сооружения для предъявления Приемочной комиссии или, в случае отсутствия недостатков, - Актом приемки законченного строительством объекта (форма КС-11).

Акт составляется в необходимом количестве экземпляров и подписывается представителями Подрядчика, Заказчика, Проектировщика**.**

Одновременно оформляется акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств по форме ОС-3. Акт составляется в 2-х экземплярах, подписывается представителями Подрядчика и Заказчика. Один экземпляр передается Подрядчику, второй передается Заказчику.

22.6. Оформление приемки производится Заказчиком на основе результатов проведенных им обследований, проверок, контрольных испытаний и измерений Объекта, его конструктивных элементов, Зданий и Сооружений, проверок документов Подрядчика, подтверждающих соответствие принимаемого объекта Проектной документации, нормам, правилам и стандартам, а также заключений органов надзора.

22.7. Приемка законченного строительством объекта Приемочной комиссией осуществляется по инициативе Заказчика после утверждения им Акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11) и получения Заключения Ростехнадзора о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации.

Приемка законченного строительством Объекта Приемочной комиссией оформляется Актом приемки законченного строительством Объекта Приемочной комиссией (форма КС-14).

22.8. Акт приемки законченного строительством объекта Приемочной комиссией является основанием для приемки и ввода законченного строительством объекта в эксплуатацию, зачисления Зданий и Сооружений, включенных Объект, в состав основных фондов (основных средств) государственной (федеральной) собственности.

22.9. В случае если Проектной документацией предусмотрено выделение отдельных Этапов строительства в составе Объекта, приемка законченных строительством Зданий и Сооружений, относящихся к этому Этапу строительства, осуществляется в порядке настоящей статьи Контракта.

Статья 23. Гарантии качества. Гарантийный срок.

23.1. Подрядчик гарантирует после выполнения Работ достижение всеми Зданиями и Сооружениями Объекта показателей и возможности эксплуатации в соответствии с их прямым назначением, предусмотренным в Проектной документации, на протяжении Гарантийного срока.

23.2. Гарантийный срок устанавливается на все Здания и Сооружения с момента подписания Акта приемки законченного строительством объекта Приемочной комиссией (форма КС-14) на 36 (тридцать шесть) месяцев. Гарантийный срок на Материалы и Оборудование устанавливается в соответствии со сроками Завода-изготовителя.

23.3. В течение Гарантийного срока Подрядчик обеспечивает устранение своими силами и за свой счет всех недостатков (дефектов) Объекта и входящих в него элементов (Зданий и Сооружений), выявленных Заказчиком в ходе эксплуатации Объекта.

23.4. В случае выявления недостатков (дефектов) в элементах Объекта, включая скрытые дефекты, в элементах Объекта Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней уведомляет Подрядчика о необходимости составления совместного акта о выявленных недостатках (дефектах).

Заказчик совместно с Подрядчиком составляют акт, в котором указывается наименование элемента Объекта, в котором обнаружены недостатки (дефекты) и характер недостатков (дефектов).

Для установления объема и характера повреждений, в том числе скрытых дефектов, Заказчик вправе привлечь организацию, разработавшую Проектную документацию. В случае если Проектная документация разработана Подрядчиком или аффилированным ему лицом, выбор организации для установления объема и характера повреждений осуществляется Заказчиком единолично.

23.5. В акте, указанном в п. 23.4. Контракта Подрядчиком и Заказчиком фиксируются выявленные недостатки (дефекты), которые Подрядчик обязан устранить за свой счет, своими средствами и силами и/или средствами и силами Субподрядчиков, а также устанавливается срок для устранения недостатков (дефектов).

23.6. Подрядчик обязан приступить к устранению недостатков (дефектов) в течение 7 (Семь) рабочих дней с момента подписания акта о выявлении этих недостатков (дефектов), если иной срок не указан в самом акте.

23.7. Работы по устранению недостатков (дефектов) производятся Подрядчиком в согласованные им с Заказчиком сроки. При этом действие Гарантийного срока на время производства работ по устранению недостатков (дефектов) приостанавливается.

23.8. После завершения работ по устранению недостатков (дефектов) Заказчик совместно с Подрядчиком составляют двухсторонний акт об устранении недостатков (дефектов).

23.9. В случае, если Подрядчик откажется от устранения выявленных в течение Гарантийного срока недостатков (дефектов) или не устранит их в установленный Актом обследования срок, Заказчик вправе привлечь третье лицо для производства работ на поврежденном элементе Объекта. При этом Подрядчик обязуется возместить расходы, которые Заказчик понес или будет нести в связи с устранением недостатков (дефектов).

23.10. По окончании гарантийных обязательств Стороны обязаны составить Акт об исполнении гарантийных обязательств.

Статья 24. Распределение рисков.

24.1. До передачи Объекта Заказчику по Акту приемки законченного строительством Объекта риск случайной гибели и повреждения результата выполненных Работ по Объекту в целом и по его отдельным элементам несет Подрядчик.

24.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Материалов и Оборудования с момента их закупки до утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта несет Подрядчик, включая риски по доставке на Объект, отгрузке, хранению.

Статья 25. Охрана окружающей среды и безопасность проведения работ.

25.1. Подрядчик обязан при осуществлении Работ соблюдать требования действующего законодательства в сфере охраны окружающей среды и иных нормативных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25.2. При необходимости Подрядчик выполняет в полном объеме работы по технической и биологической рекультивации земель с последующим оформлением Акта по приему-передаче восстановленных (рекультивированных) земель с участием уполномоченных представителей Заказчика. Подрядчик обеспечивает сохранение земельного участка, переданного Подрядчику в составе Строительной площадки, на период выполнения Работ и обязуется проводить мероприятия, предусмотренные действующим законодательством РФ.

25.3. Подрядчик обязан принять все меры по охране окружающей среды и соблюдению требований санитарных норм на Строительной площадке и на прилегающей территории. Подрядчик обязан избегать нарушений общественного порядка, вызывающих неудобство для Заказчика, его имущества в результате загрязнения, шума или других негативных последствий применяемых Подрядчиком методов производства Работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в атмосферный воздух, физические воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация и т.д.) и отводимые со Строительной площадки сточные воды не превышали показателей, установленных нормативными правовыми актами и законодательством Российской Федерации.

Все суммы убытков и компенсаций, подлежащих уплате третьим лицам по искам в связи с нарушением Подрядчиком правил и норм соблюдения охраны окружающей среды и безопасности проведения работ, возлагаются на Подрядчика при условии доказательства его вины.

25.4. Подрядчик обязан:

25.4.1. Выполнять работы согласно требованиям Проектной и Рабочей документаций в части охраны окружающей среды и рационального природопользования, получивших положительные заключения ФАУ «Главгосэкспертизы России» и государственной экологической экспертизы.

25.4.2. Выполнить компенсационные мероприятия по растительному и животному миру, предусмотренные утвержденной Проектной документацией и природоохранными разрешительными документами.

25.4.3. Организовать проведение производственного экологического контроля (мониторинга) на период проведения строительных работ согласно соответствующему пункту Раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» и подготовить Приказ о назначении лиц, ответственных за осуществление производственного экологического контроля (мониторинга).

25.5. Ответственность, в рамках исполнения Контракта, за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды и санитарных норм несет Подрядчик.

25.6. Все суммы штрафов и компенсаций, уплаченных Заказчиком третьим лицам по искам о нарушении природоохранного законодательства и санитарных норм в связи с Работами на Объекте, выполняемыми Подрядчиком, должны быть возмещены Подрядчиком в течение 30 (Тридцати) дней.

Статья 26. Ответственность.

26.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом и действующим законодательством Российской Федерации.

26.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту за исключением просрочки исполнения обязательств, Подрядчик по требованию Заказчика выплачивает последнему штраф в размере 0,1 % цены Контракта в сумме ( ) рублей копеек

в том числе при нарушении следующих обязательств, предусмотренных Контрактом:

* + 1. в случае прекращения Работ по причине окончания у Подрядчика или Соисполнителя членства в саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемым по настоящему Контракту и/или соответствующих сертификатов;
    2. в случае не предоставления (несвоевременного предоставления) обеспечения исполнения обязательств Подрядчиком;
    3. за невыполнение обязанностей, установленных п. 13.1.13 Контракта;
  1. Подрядчик несет ответственность за нарушения, допущенные при производстве работ и выявленные в ходе плановой, внеплановой, итоговой проверках Объекта органами государственного строительного надзора, в том числе за:

- некачественно выполненные работы;

- работы, выполненные не в соответствии с проектом и нормативными требованиями;

- материалы, применяемые не в соответствии с проектом и нормативными документами;

- ненадлежащим образом оформленную техническую и исполнительную документацию;

- незаконно используемую территорию;

- срыв сроков производства работ;

- нарушение норм пожарной и экологической безопасности;

- нарушение требований охраны труда и техники безопасности.

26.4. за отсутствие Журнала производства работ на Строительной площадке – штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

26.5. за нарушение обязанности по ведению Журнала производства работ - штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

26.6. В случае ненадлежащего исполнения или неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту Подрядчик, помимо уплаты штрафных санкций, предусмотренных Контрактом, по требованию Заказчика возмещает все причиненные убытки сверх штрафных санкций в полном объеме.

* 1. Подрядчик обязан возместить затраты Заказчика, понесенные за нарушение требований, предусмотренных Лесным кодексом по вине Подрядчика.
  2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены неисполненных обязательств.

Оплата Подрядчиком штрафных санкций осуществляется по следующим банковским реквизитам Государственного заказчика:

Получатель - Межрегиональное операционное УФК (Федеральное агентство воздушного транспорта, л/сч. 04951001070)

ИНН 7714549744, КПП 771401001, ОКТМО 45334000,

Счет № 40101810500000001901;

Банк получателя – ОПЕРУ-1 Банка России г. Москва, БИК банка 044501002,

КБК 10711690010016000140,

Назначение платежа: неустойки и прочие штрафные санкции по государственным контрактам, заключенным с Росавиацией.

* 1. Подрядчик обязан письменно оповестить Заказчика в лице Генерального директора ФКП «Аэропорты Камчатки» о перечислении суммы штрафных санкций, в течение одного рабочего дня с даты перечисления, с приложением копии платежного поручения.
  2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

* 1. В случае расторжения Контракта возмещение расходов, понесенных Подрядчиком в пределах фактически выполненных и принятых Работ, осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и условиями настоящего Контракта.
  2. Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения обязательств по оплате выполненных Подрядчиком Работ в случае, если такая просрочка была вызвана нарушением сроков доведения до Заказчика лимитов бюджетных обязательств.
  3. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту Заказчик вправе удовлетворить свои требования за счет обеспечения по Контракту.
  4. Оплата штрафных санкций по Контракту не освобождает Стороны от исполнения ими своих обязательств в натуре в полном объеме, предусмотренном настоящим Контрактом.

**Статья 27 Обеспечение исполнения Контракта**

27.1. В целях обеспечения обязательств Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Контрактом, Подрядчик до заключения Контракта обязан предоставить в пользу Заказчика обеспечение исполнения Контракта безотзывную банковскую гарантию, выданную банком (далее по тексту - «Банковская гарантия»), включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков или внести денежные средства на указанный Заказчиком счет.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

Размер обеспечения исполнения обязательств Подрядчика составляет??рублей ?? копеек (??) ?? копеек (30 % от цены Контракта).

Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика должно действовать с даты подписания Контракта и превышать срок исполнения обязательств Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Графиком выполнения работ, не менее чем на 30 (тридцать) календарных дней.

27.2. Банковская гарантия должна обеспечивать исполнение Подрядчиком всех обязательств по Контракту, в том числе по возврату авансового платежа, уплате неустоек (пени, штрафов), предусмотренных настоящим Контрактом.

27.3. Банковская гарантия подлежит предварительному согласованию с Заказчиком и должна содержать:

* сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику;
* обязательства Подрядчика, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
* обязанность банка уплатить Заказчику неустойку в размере 0.1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;
* условие, согласно которому исполнением обязательств банка по банковской гарантии считаются исполненными с момента поступления денежных сумм на счет Заказчика;
* срок действия банковской гарантии;
* условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета Банка, если Банком в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;
* указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по выданной им соответствующей Банковской гарантии.
  1. В Банковской гарантии должно быть указано, что одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (далее - требование по банковской гарантии) Заказчик направляет гаранту следующие документы:

платежное поручение, подтверждающее перечисление Заказчиком аванса, с отметкой банка об исполнении (если выплата аванса предусмотрена Контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по возврату аванса);

документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

* 1. Платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения требования платежа при соблюдении указанных в Банковской гарантии условий.
  2. Форма требования по банковской гарантии установлена постановлением Правительства Российской Федерации от 08 11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  3. Внесение денежных средств в качестве обеспечения Подрядчиком обязательств по Контракту, в случае избрания Подрядчиком данного вида обеспечения, производится путем перечисления денежных средств на счет Заказчика в размере, установленном п. 27.1. настоящего Контракта.
  4. Обеспечение в виде внесения денежных средств считается предоставленным с момента зачисления средств в надлежащей сумме по следующим реквизитам:

Управление федерального казначейства по Камчатского краю

ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский

КПП 771401001, ИНН 7714549744, БИК 043002001, Р/сч. № 40302810400001000001,

Лицевой счет УФК по Камчатскому краю 05381001070

Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения обязательств, в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика после истечения срока действия Обеспечения исполнения обязательств Подрядчика, указанного в п. 27.1. настоящего Контракта. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.

* 1. Риски, связанные с утратой обеспечения обязательств по Контракту или его недействительностью, несет Подрядчик.
  2. Исключение Банка из перечня банков, предусмотренного статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации, является основанием для применения Подрядчиком положений, установленных п. 27.11. Контракта.
  3. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 рабочих дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в Контракте. Неисполнение данного условия является основанием для расторжения Контракта в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**Статья 28. Разрешение споров**

28.1. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров любая из сторон вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Камчатского края.

Статья 29. Срок действия Контракта. Заключение и расторжение Контракта.

29.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

29.2. Контракт может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон, по решению суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

* 1. В соответствии с действующим гражданским законодательством Заказчик вправе в любой момент в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта, направив Подрядчику письменное уведомление не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты отказа, указанной в уведомлении.
  2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта в следующих случаях:
     1. нарушения Подрядчиком своих обязательств по Контракту;
     2. прекращения Работ по причине окончания у Подрядчика допуска к работам, выполняемым по Контракту и/или членства в саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
     3. нарушения Подрядчиком требований по качеству работ, предусмотренных действующими нормативными документами;
     4. если бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренных на Объект, не будут выделены Заказчику до конца финансового года, в котором оказывались работы;
     5. нецелевого использования Подрядчиком перечисленных ему денежных средств;
     6. вступление в силу нормативных и ненормативных правовых актов органов государственной власти, препятствующих Сторонам или одной из Сторон выполнить свои обязательства по Контракту.
  3. Датой надлежащего уведомления считается:
* дата получения Стороной подтверждения о вручении уведомления;
* дата получения Стороной информации об отсутствии другой Стороны по адресу, указанному в Контракте;
* дата по истечении 30 (Тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика в Единой информационной системе (далее - ЕИС) (при невозможности получения указанных подтверждения или информации).
  1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  2. Решение Заказчика об отказе размещается в ЕИС в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия решения и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в контракте, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.
  3. Сторона обязана отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления другой Стороны о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.
  4. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта помимо устранения указанных выше нарушений условий Контракта, Подрядчик обязан компенсировать затраты на проведение экспертизы в случае ее проведения Заказчиком до принятия решения об одностороннем отказе.
  5. Подрядчик не вправе требовать расторжения Контракта в силу невыполнения его условий Заказчиком, если такое невыполнение возникло вследствие не включения Объекта в федеральную адресную инвестиционную программу на соответствующий год.
  6. При досрочном расторжении Контракта Стороны производят взаиморасчеты за Работы только в той части, в какой они фактически выполнены Подрядчиком и приняты в установленном порядке Заказчиком на момент такого расторжения, о чем составляется Акт сверки взаиморасчетов.

Статья 30. Обстоятельства непреодолимой силы.

30.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение принятых обязательств, если оно явилось следствием указанных ниже обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на их исполнение:

а) военные действия;

б) восстание или гражданская война;

в) радиоактивное излучение на месте проведения работ, превышающее нормы, установленные компетентными органами государственной власти Российской Федерации;

г) обстоятельства непреодолимой силы природного характера (стихийные бедствия природного характера и вызванные ими пожар, наводнение, землетрясение);

д) принятие органами государственной власти Российской Федерации решений, препятствующих исполнению Сторонами обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями Контракта.

При этом срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

30.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (Десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления, не позднее 10 (Десяти) дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту, о наступлении Обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой стороны ссылаться на эти обстоятельства.

30.3. Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть удостоверены компетентными органами государственной власти Российской Федерации.

Статья 31. Заключительные условия.

31.1. В вопросах выполнения Работ, их приемки и контроля качества Стороны руководствуются следующими документами:

1)  СНиП 32-03-96 «Аэродромы»;

2) СНиП 2.03.01-84 «Бетонные и железобетонные конструкции»;

3) СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;

4) СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;

5) СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

6) СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

7) СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

8) РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

9) РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

10) ГОСТ 10181-2000 «Смеси бетонные. Методы испытания»;

11) ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»;

12) ГОСТ Р 21.1101.2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

13) ГОСТ 30412-96 «Дороги автомобильные и аэродромы. Метод измерения неровностей оснований и покрытий»;

14) ГОСТ 9128-2009 «Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон»;

15) СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги;

16) Руководство по эксплуатации гражданских аэродромов Российской Федерации (РЭГА РФ-94);

17) Нормы годности к эксплуатации аэродромов (НГЭА 92);

18) Действующие локальные нормативные акты Заказчика.

31.2. Изменение условий Контракта возможно по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

31.3. Все изменения и дополнения к Контракту оформляются дополнительными соглашениями, которые с момента их вступления в силу становятся неотъемлемой частью Контракта.

31.4. Контракт составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для Федерального казенного предприятия «Аэропорты Камчатки».

Статья 32. Перечень приложений.

32.1. Нижеследующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта:

Приложение № 1 Ведомость объемов и стоимости работ.

Приложение № 2 Календарный график выполнения работ.

Приложение № 3 Ведомость поквартальной стоимости работ.

Статья 33. Место нахождения и реквизиты сторон.

**Заказчик:**

Федеральное агентство воздушного транспорта от имени Российской Федерации

125993, ГСП-3, А-167, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 37, корп. 2

Реквизиты лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств:

Управление федерального казначейства по Камчатскому краю

ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю

КПП 771401001

ИНН7714549744

БИК 043002001

Р/сч. 40105810200000000001

Лицевой счёт УФК по Камчатскому краю

14381340020

Место нахождения Федерального казенного предприятия «Аэропорты Камчатки»

Юридический адрес: 684005, Камчатский край, г. Елизово, ул. Звездная, д. 1

Почтовый адрес: 684001, Камчатский край, г. Елизово, а/я 1

тел./факс: (415-2) 218-500, 218-510.

**Подрядчик:**

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Журавлёв | **Подрядчик:** |
|  |  |