«УТВЕРЖДАЮ»

Врио генерального директора

ФКП «Аэропорты Камчатки»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Шевков

**Документация № 12/ЗП-2013**

*рег. № на официальном сайте:* [*www.zakupki.gov.ru*](http://www.zakupki.gov.ru) **31300353519**

**о** **проведении запроса предложений**

**на право заключить договор на выполнение капитального ремонта первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана**

*г. Петропавловск-Камчатский*

*2013 год*

**Общие положения**

**Закупка или размещение закупки** – приобретение ФКП «Аэропорты Камчатки» способами, указанными в Положении о закупке, товаров, работ, услуг для нужд ФКП «Аэропорты Камчатки».

**Процедура закупки** – деятельность Заказчика по выбору поставщика (подрядчика, исполнителя) с целью приобретения у него товаров (работ, услуг).

**Заказчик** – юридическое лицо, в интересах и за счет средств которого осуществляется закупка – Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Камчатки»*.*

**Единая комиссия по закупкам** - коллегиальный орган, создаваемый Заказчиком для выбора поставщика путем проведения процедур закупки, предусмотренных Положением о закупке с целью заключения договора. Комиссия может быть постоянной или создаваемой в целях проведения отдельных процедур закупки или отдельных видов процедур закупки.

**Продукция** – товары, работы, услуги.

**Официальный сайт** - сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении закупки на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru);

**Сайт Заказчика** - сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о закупке товаров, работ, услуг [www.airkam.ru](http://www.airkam.ru).

**Участник закупки** – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком в соответствии с настоящим Положением о закупке.

**Победитель закупки** – участник закупки, который сделал лучшее предложение в соответствии с условиями документации о закупке.

**Запрос предложений** – процедура исследования рыночных предложений и выбора поставщика, при которой Единая комиссия по результатам рассмотрения предложений поставщиков на основании критериев и порядка оценки, установленных в тексте запроса предложений, определяет участника запроса предложений, предложившего лучшие условия выполнения договора на поставку товаров, работ, услуг.

**Переторжка** - процедура, предполагающая добровольное изменение первоначальных предложений участниками процедур закупки. Переторжка возможна при проведении конкурсов, запросов предложения. Переторжка может проводиться только в случае, если информация о возможности ее проведения содержится в документации процедуры закупки.

**Договор на поставку продукции** – договор на поставку товаров, выполнение работ или оказание услуг.

**Начальная (максимальная) цена договора** – предельно допустимая цена договора, определяемая Заказчиком в документации процедуры закупки.

Для установления начальной (максимальной) цены договора (цены лота) источниками информации о ценах товаров, работах, услугах, являющихся предметом закупки, могут быть данные государственной статистической отчетности, официальный сайт, реестр договоров, информация о ценах производителей, общедоступные результаты изучения рынка, исследования рынка, проведенные по инициативе Заказчика, в том числе по договору или гражданско-правовому договору, и иные источники информации. Заказчик вправе осуществить свои расчеты начальной (максимальной) цены договора (цены лота).

**Товары** – любые предметы (материальные объекты). К товарам, в частности, относятся изделия, оборудование, носители энергии и электрическая энергия. В случае если по условиям процедуры выбора поставщика происходит закупка товара и сопутствующих услуг (транспортировка, монтаж, наладка и т. п.), процедура рассматривается как направленная на закупку товара при условии, что стоимость таких сопутствующих услуг не превышает стоимости самих товаров.

**Работы -**  любая деятельность, результаты которой имеют материальное выражение и могут быть реализованы для удовлетворения потребностей Заказчика. К работам, в частности, относится деятельность, связанная со строительством, реконструкцией, сносом, ремонтом или обновлением здания, сооружения или объекта, в том числе, подготовка строительной площадки, выемка грунта, возведение, сооружение, монтаж оборудования или материалов, отделочные работы, а также сопутствующие строительные работы, такие, как бурение, геодезические работы, спутниковая съемка, сейсмические исследования и аналогичные работы.

**Услуги** – любая деятельность, результаты которой не имеют материального выражения, включая консультационные и юридические услуги, ремонт и обслуживание компьютерной, офисной и иной техники и оборудования, создание программного обеспечения и передача прав (лицензий) на его использование, а так же предоставление движимого и недвижимого имущества в лизинг или аренду. В целях проведения процедур закупки к услугам относится любой предмет закупки, помимо товаров и работ, в том числе лизинг и аренда.

**Электронный документ** – документ, в котором информация предоставлена в электронно-цифровой форме.

**Электронная цифровая подпись** – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной цифровой подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Документация процедуры закупки** – комплект документов, содержащий полную информацию о предмете, условиях участия и правилах проведения процедуры закупки, правилах подготовки, оформления и подачи предложения участником процедуры закупки, правилах выбора поставщика, а так же об условиях заключаемого по результатам процедуры закупки договора.

**Заявка на участие в процедуре закупки:**

– для процедур закупок: комплект документов, содержащий предложение участника процедуры закупки, направленное Заказчику по форме и в порядке, установленном документацией процедуры закупки;

- участник процедуры закупки вправе подать заявку в форме электронного документа, в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**Аккредитация Участников закупки** – это открытая процедура проверки Участников закупки на соответствие заранее предъявленным квалификационным требованиям с занесением их в определенный Перечень поставщиков (подрядчиков, исполнителей) прошедших аккредитацию в ФКП «Аэропорты Камчатки для участия в закупках» и с целью проведения в дальнейшем процедур закупки. Аккредитация Участников закупки является добровольной для участия в закупках.

*Информационная карта содержит конкретные сведения о предмете и условиях запроса предложений*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | Информация | | | | | |
| **1.** | Наименование заказчика (почтовый адрес; E-mail; телефон/факс) | | | Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Камчатки»  684001, Камчатский край, г. Елизово-1, а/я 84; [pavinskaya\_MM@airkam.ru](mailto:pavinskaya_MM@airkam.ru):  тел.: 8(4152)218-526;  факс: (4152)218-500 | | |
| **2.** | Контактное лицо по приему заявок | | | Ведущий специалист по закупкам – Гущанская Анастасия Викторовна  тел.: 8(4152)218-526 | | |
| **2.1.** | Контактное лицо по техническому заданию | | | Начальник отдела капитального строительства и эксплуатации наземных сооружений – Малютин Николай Андреевич  тел.: 8(4152)218-554 | | |
| **3.** | **Предмет закупки** | | | | | |
|  | **Выполнение капитального ремонта первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана** | | | | | |
| 4. | Перечень товаров (работ, услуг), требования к качеству, количеству и техническим характеристикам товаров (работ, услуг), требования к результатам поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) указаны в техническом задании | | | | | |
| 5. | **Условия допуска к участию в закупке. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям** | | | | | |
| 5.1. | В запросе предложений могут принимать участие любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель*.* | | | | | |
| 5.2. | *К участникам закупки предъявляются следующие обязательные требования:* | | | | | |
| 5.2.1. соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;  5.2.2. непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;  5.2.3. неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;  5.2.4. отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;  5.2.5. отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;  5.2.6. отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 19 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». | | | | | | |
| 6. | Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ*:* | | | | | |
| 6.1. | Место выполнения работ: | | | | Камчатский край, Тигильский район, пгт. Палана территория аэропорта | |
| 6.2. | Условия выполнения работ: | | | | в соответствии с техническим заданием | |
| 6.3. | Сроки (периоды) выполнения работ: | | | | Начало выполнения работ – со дня, следующего за заключением договора;  Окончание выполнения работ – 15 октября 2013 г. | |
| 7. | Форма, сроки и порядок оплаты выполненных работ, услуг, поставки товара: | | | | | |
| В течение 15 (пятнадцати) дней с момента заключения Договора, Заказчик производит оплату аванса Подрядчику в размере 30 % от стоимости работ по настоящему Договору.  Окончательный расчет, за вычетом аванса осуществляется в течение 15 (пятнадцати) дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры, с приложением к нему документов (материалов), предусмотренных техническим заданием. | | | | | | |
| 8. | Сведения о начальной (максимальной) цене договора (Российский рубль): | | | | | |
| 4 195 791,54 (четыре миллиона сто девяносто пять тысяч семьсот девяносто один) рубль 54 копейки (с учетом НДС) | | | | | | |
| 9. | Порядок формирования цены договора: | | | | | |
| Цена товара, работ, услуг должна быть указана с учетом всех расходов, связанных с поставкой товаров, в том числе расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.  В случае, если участник размещения закупки НДС не облагается, указать: НДС не облагается на основании письма ИФНС об упрощенной системе налогообложения и делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от уплаты НДС | | | | | | |
| 10. | Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок: | | | | | |
| 10.1. | Порядок подачи заявок на участие в запросе предложений: | | | | | |
| Заявка на участие в запросе предложений подается участником закупки, в письменной форме, в запечатанном конверте или в форме электронного документа, в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».  На конверте указать:   * + - «Заявка на участие в запросе предложений»;     - номер извещения о проведении запроса предложений;     - наименование запроса предложений;     - слова «Не вскрывать до», дату и время окончания приема заявок на участие в запросе предложений.   Участник закупки вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).  Принятые заявки на участие в запросе предложений, независимо от его результатов, участникам закупки не возвращаются.  Заявки, полученные Заказчиком после указанного срока, к рассмотрению не принимаются и будут возвращены участникам закупки.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в запросе предложений в отношении каждого предмета закупки (лота).  В случае подачи участником закупки двух и более заявок на участие в запросе предложений при условии, что поданные ранее заявки не отозваны в установленном порядке, все заявки такого участника закупки в отношении этого лота не рассматриваются и возвращаются.  В случае если, Участник закупки принял участие в Аккредитации Участников закупки для участия в процедурах закупок проводимых для нужд Заказчика и внесен в Реестр поставщиков, получивших аккредитацию в соответствии с частями 2.5. и 2.6. Главы 2 Положения о закупке товаров, работ, услуг федеральным казенным предприятием «Аэропорты Камчатки», то такой Участник закупке вправе подавать для участия в закупке заявку, сформированную в соответствии с пп. 11.1.2. Информационной картой документации о проведении запроса предложений.  Участник закупки, в случае участия во многолотовом запросе предложений в двух и более лотах, вправе подать сведения и документы, указанные в пп. 11.1.1 информационной карты в общем конверте, предложения, касающиеся непосредственно предмета закупки указанные в пп. 11.1.2. подаются на каждый лот в отдельном конверте. | | | | | | |
| 10.2. | Место подачи заявок на участие в запросе предложений | | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Циолковского, д. 43, каб. 209 | | | |
| 10.3. | Срок подачи заявок на участие в запросе предложений | | **с 05.06.2013 г. по 14.06.2013 г.,** в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 | | | |
| 10.4. | Дата и время окончания срока подачи заявок | | **не позднее 14.06. 2013 г. , 17-00** | | | |
| 11. | Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в запросе предложений: | | | | | |
| Все листы заявки на участие в запросе предложений (все листы тома заявки) должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в запросе предложений (том заявки) должна быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником закупки или лицом, уполномоченным таким участником закупки.  Ненадлежащее исполнение участником закупки требований о прошивке листов тома заявки на участие в запросе предложений и предоставлении документов в составе заявки на участие в запросе предложений является основанием для отказа в допуске к участию в запросе предложений такого участника закупки.  Прием заявок на участие в запросе предложений прекращается после окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений, установленного в документации о проведении запроса предложений.  Участник закупки, подавший заявку на участие в запросе предложений, вправе изменить или отозвать заявку на участие в запросе предложений в любое время до окончания срока подачи на участие в запросе предложений. | | | | | | |
| 11.1 | Заявка на участие в запросе предложений должна содержать: | | | | | |
| 11.1.1 | Документы, которые участник закупки вправе подать в едином конверте, в случае участия в многолотовом запросе предложений: | | | | | |
| - опись документов; | | | | | | форма прилагается |
| - сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку, а также о лицах, выступающих на стороне участника закупки: | | | | | | |
| - фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, банковские реквизиты, почтовый адрес номер контактного телефона, ФИО (для юридического лица);  - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона (для физического лица); | | | | | | форма прилагается  копии документов, подтверждающих действительность юридического, фактического (в случае несовпадения) либо почтового адреса. Копии заверяются участником закупки либо представляются нотариально заверенные копии. |
| - выписка из единого государственного реестра юридических лиц ЕГРЮЛ (для юридических лиц); | | | | | | - полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений выписку из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки; |
| - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) (для индивидуальных предпринимателей); | | | | | | - полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений выписку из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки; |
| - копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); | | | | | | - копии заверяются участником закупки или предоставляются нотариально заверенные копии; |
| - перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) | | | | | | - полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений копии, заверенные надлежащим образом; |
| - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица | | | | | | копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки без доверенности. Копии заверяются участником закупки либо представляются нотариально заверенные копии. |
| В случае, если от имени юридического лица действует иное лицо | | | | | | соответствующая доверенность, заверенная печатью и подписанная руководителем юридического лица или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности; |
| В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем | | | | | | документ, подтверждающий полномочия такого лица; Копия заверяется участником закупки либо представляется нотариально заверенная копия. |
| - копии учредительных документов (для юридических лиц); | | | | | | Устав, свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе, о постановке на учет в налоговом органе, о внесении записи в ЕГРЮЛ; (копии заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии); |
| - копии учредительных документов (для индивидуальных предпринимателей) | | | | | | свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе, о внесении записи в ЕГРИП (копии заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии); |
| - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения | | | | | | в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в запросе предложений, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой; |
| - документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки, установленным требованиям и условиям допуска к участию в запросе предложений указанным в п. 5.2. Информационной карты: | | | | | | |
| 1. Отсутствие в составе исполнительных органов организации **дисквалифицированных лиц** | | | | | | Скрин-шот с сайта [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru), подтверждающих отсутствие в составе исполнительных органов организации дисквалифицированных лиц; |
| 2. Отсутствие **в реестре недобросовестных поставщиков**, предусмотренном Законом № 94-ФЗ – для ЮЛ, ИП, ФЛ | | | | | | Скрин-шот с сайта [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) в части отсутствия сведений об участнике закупки в РНП |
| 3. Отсутствие **в реестре недобросовестных поставщиков**, предусмотренном Законом № 223-ФЗ – для ЮЛ, ИП, ФЛ | | | | | | Скрин-шот с сайта [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) в части отсутствия сведений об участнике закупки в РНП |
| 4. Не нахождение в процессе **ликвидации** или в стадии процедуры **банкротства** – для ЮЛ, ИП | | | | | | Справка из управления ФНС по месту регистрации (заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии либо оригинал справки). Срок выдачи справки не должен превышать шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений |
| 5. Отсутствие административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном КоАП РФ – для ЮЛ, ИП | | | | | | Справка из арбитражного суда по месту регистрации (заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии либо оригинал справки). Срок выдачи справки не должен превышать шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений |
| 6. Отсутствие у участника **задолженности** по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период – для юридических лиц; | | | | | | Справка из управления ФНС по месту регистрации (заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии либо оригинал справки). Срок выдачи справки не должен превышать шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений |
| - Отсутствие у участника **задолженности** по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год – для индивидуальных предпринимателей; | | | | | | Справка из управления ФНС по месту регистрации (заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии либо оригинал справки). Срок выдачи справки не должен превышать шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений |
| 7. Отсутствие **ареста на имущество** участника, наложенного решением суда, для ЮЛ, ИП, ФЛ | | | | | | Справка из арбитражного суда по месту регистрации (заверяют участником закупки или представляются нотариально заверенные копии либо оригинал справки). Срок выдачи справки не должен превышать шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и сайте Заказчика извещения о проведении запроса предложений |
| 11.1.2. | | Сведения, предоставляемые участником закупки по каждому лоту отдельно: | | | | |
| 1) опись документов;  2) предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качественных характеристиках товара, о качестве работ, услуг и иные предложения об условиях исполнения договора, в том числе предложение о цене договора, о цене единицы продукции;  3) сводный сметный расчет стоимости выполненных работ, локальную смету выполнения работ;  4) копии документов, подтверждающих соответствие продукции требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к такой продукции (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений и т.п.);  5) копии документов, подтверждающие квалификацию участника закупки (копии трудовых книжек, дипломов, удостоверений повышения квалификации и т.п.);  6) документы, подтверждающие обеспечение заявки на участие в запросе предложений, в случае, если в документации о проведении запроса предложений содержится указание на требование обеспечения такой заявки.  7) заявка на участие в запросе предложений может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, образец (пробу) товара, на поставку которого размещается закупка. | | | | | | |
| 12. | Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока подачи предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о проведении запроса предложений. Отказ от проведения процедуры. | | | | | |
| Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос о разъяснении положений документации о запросе предложений. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации о запросе предложений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня окончания подачи заявок на участие в запросе предложений. В течение для следующего со дня предоставления указанных разъяснений такое разъяснение размещается Заказчиком на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил запрос.  Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника закупки вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении запроса предложений или в документацию о запросе предложений. Не позднее чем в течение одного дней со дня со дня принятия решения о внесении указанных изменений такие изменения размещается Заказчиком на официальном сайте и в течение двух рабочих дней направляются всем участникам закупки, которым была предоставлена документация о запросе предложений. | | | | | | |
| Заказчик вправе отказаться от проведения запроса предложений не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений. Извещение об отказе от проведения запроса предложений, в день принятия решения об отказе от проведения запроса предложений размещается на официальном сайте. | | | | | | |
| 13. | Место, порядок, дата рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений: | | | | | |
| 13.1. | Место рассмотрения и оценки заявок: | | г. Петропавловск- Камчатский, ул. Циолковского, д. 43, каб. 210 | | | |
| 13.2. | Дата рассмотрения и оценки заявок: 17.06.2013 г. | | | | | |
| 13.3. | Порядок и дата рассмотрения и оценки заявок: | | | | | |
| Единая комиссия ***в течение одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений***, рассматривает заявки на соответствие их требованиям, установленным в извещении и документации о проведении запроса предложений, и оценивает такие заявки.  Оценка заявок на участие в запросе предложений осуществляются Единой комиссией в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, установленными документацией о запросе предложений на основании Положения о закупке.  Оценка предложений включает стадию рассмотрения и оценочную стадию:  *а) в рамках стадии рассмотрения Единая комиссия проверяет:*  - правильность оформления заявок и их соответствие требованиям документации предложений по существу;  - соответствие участников закупки требованиям документации о запросе предложений.  При проведении стадии рассмотрения Единая комиссия может запросить Участников разъяснения и дополнения их заявок. При этом Единая комиссия не вправе запрашивать разъяснения или требовать документы, меняющие суть заявки.  При проверке правильности оформления заявки Единая комиссия вправе не обращать внимания на мелкие недочеты и погрешности, которые не влияют на существо заявки.  По результатам проведения стадии рассмотрения Единая комиссия имеет право отклонить заявки, которые:  - в существенной мере не отвечают требованиям документации о запросе предложений;  - содержат предложения, по существу не отвечающие техническим, коммерческим или договорным требованиям документации о запросе предложений;  - содержат очевидные арифметические или грамматические ошибки.  б) Оценочная стадия:  В рамках оценочной стадии Единая комиссия оценивает, сопоставляет заявки и проводит их ранжирование по степени предпочтительности для заказчика, исходя из следующих критериев:  **Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений, их содержание и значимость:**   * цена договора – 80%; * срок выполнения работ – 20%;   Для определения заявки, в которой содержатся лучшие условия выполнения договора, каждой заявке присваивается итоговый рейтинг, характеризующий степень выгодности предлагаемых условий выполнения договора. Итоговый рейтинг i-й заявки определяется по формуле:  Для определения заявки, в которой содержатся лучшие условия выполнения Договора, каждой заявке присваивается итоговый рейтинг, характеризующий степень выгодности предлагаемых условий выполнения Договора. Итоговый рейтинг i-й заявки определяется по формуле:  ,  где  – итоговый рейтинг i-ой заявки;   – рейтинг i-ой заявки по критерию "цена Договора";  Rf i - рейтинг i-ой заявки по критерию "срок выполнения работ";   – значимость критерия "цена Договора";  Kf i - значимость критерия "срок выполнения работ".  **Оценка по критерию "цена Договора**"  Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию "цена Договора", определяется по формуле:  A max - A i  R a i= ---------------------- x 100,  A max  где:  R a i- рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;  A max - начальная цена Договора, установленная в конкурсной документации;  A i - предложение i-го участника конкурса по цене Договора;  i- номер заявки.  **Оценка по критерию "срок выполнения работ"**  Для определения рейтинга заявки по критерию "срок выполнения работ" устанавливается единица измерения срока в днях.  Рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию "срок выполнения работ", определяется по формуле:  Fmax - F i  Rf i = ----------------- x 100,  Fmax  где:  Rf i -рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;  F max - максимальный срок выполнения работ с даты заключения Договора;  F i - предложение, содержащееся в i-й заявке по сроку выполнения работ с даты заключения Договора.  При оценке заявок по сроку выполнения работ лучшим условием исполнения Договора по критерию "сроки выполнения работ" признается предложение в заявке с наименьшим сроком выполнения работ.  В случае указания в заявках на участие в конкурсе срока выполнения работ равным менее половины максимального срока выполнения работ, установленного в конкурсной документации, присваивается рейтинг по данному критерию, равный 50.  Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному в конкурсной документации, умноженных на их значимость.  Присуждение каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в ней условий исполнения договора производится по результатам расчета итогового рейтинга по каждой заявке. Заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер.  В случае, если участники конкурса по результатам оценки набрали одинаковый наибольший итоговый рейтинг, лучшей считается заявка участника, предложившего лучшее среди данных участников значение по критерию, имеющему наибольший коэффициент весомости.  Победителем запроса предложений признается участник закупки, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке которого присвоен первый номер.  Результаты рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений оформляются протоколом, в котором содержатся сведения о существенных условиях договора, обо всех участниках размещения заказа, подавших заявки, об отклоненных заявках с обоснованием причин отклонения, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений решении о присвоении заявкам на участие в запросе предложений порядковых номеров, об условиях исполнения договора, указанных в заявке победителя и участника закупки, заявке которого присвоен второй номер. Указанный протокол подписывается всеми членами Единой комиссии и размещается Заказчиком на официальном сайте не позднее чем через три дня со дня подписания такого протокола. | | | | | | |
| 14. | Размер обеспечения заявки на участие в запросе предложений, срок и порядок его предоставления | | не требуется | | | |
| 15. | Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления | | 30% от начальной (максимальной) цены договора – 1 258 737,46 рублей | | | |
| Срок обеспечения исполнения договора должен составлять срок исполнения обязательств по договору поставщиком (подрядчиком, исполнителем), плюс 60 дней.  Обеспечение исполнения договора, возврата авансовых платежей, а также исполнения гарантийных обязательств может быть оформлено в виде безотзывной банковской гарантии, выданной кредитной организацией, или передачи Заказчику в залог денежных средств.  Банковская гарантия должна содержать указание на согласие Гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Договор, не освобождают его от обязательств по выданной им соответствующей Банковской гарантии.  Банковская гарантия подлежит предварительному согласованию с Заказчиком.  Одновременно с проектом Банковской гарантии поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить Заказчику в отношении Гаранта следующие документы:  - нотариально заверенную копию лицензии на осуществление банковской деятельности;  - заверенную кредитной организацией копию документа об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа;  - заверенную копию приказа о назначении главного бухгалтера;  - заверенную копию документа, подтверждающего полномочия лица, за подписью которого будет выдана Банковская гарантия.  Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществлялся при помощи системы «Банк-клиент»).  Обеспечение исполнения договора предоставляется в срок до заключения договора.  В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по договору, соответствующий Подрядчик обязуется в течение 10 банковских дней предоставить заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по договору на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем пункте документации.  Если победителем закупки, с которым заключается договор, является бюджетное учреждение, предоставление обеспечения исполнения договора не требуется.  **В случае, если обеспечением исполнения договора является залог денежных средств**, денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения договора в качестве залога, должны быть зачислены до заключения договора по реквизитам:  **Получатель: Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Камчатки», ИНН 4105038601, КПП 410501001**  **Банк получателя: ОАО «Камчаткомагропромбанк», БИК 043002711, банковский счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение предприятия № 40502810000000005381**  Назначение платежа: Обеспечение исполнения договора № \_\_\_\_\_ на **выполнение работ по капитальному ремонту первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана** в противном случае обеспечение исполнения договора в виде залога денежных средств считается не предоставленным.Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществлялся при помощи системы «Банк-клиент»). Денежные средства возвращаются исполнителю, с которым заключается **договор**, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по договору в течение 30 банковских дней, со дня получения заказчиком соответствующего письменного требования исполнителя; денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным исполнителем в письменном требовании. | | | | | | |
| 16. | Возможность отказа от авансовых платежей | | Участник закупки, вправе уменьшить или отказаться от авансовых платежей, а именно:  - уменьшить размер авансовых платежей по сравнению с размером, указанным в документации процедуры закупки. В случае признания такого участника победителем закупки или иным участником, с которым заключается договор, предоставление обеспечения возврата аванса осуществляется в размере аванса, предложенного таким участником в заявке на участие в процедуре закупки;  - отказаться от получения аванса. В случае признания такого участника победителем процедуры закупки или иным участником, с которым заключается договор, предоставление обеспечения возврата аванса не требуется. | | | |
| 17. | Порядок заключения и исполнения договора | | Договор с победителем либо иным лицом, с которым в соответствии с Положением о закупке заключается такой договор, по результатам проведения запроса предложений должен быть заключен Заказчиком не ранее 3 рабочих дней и не позднее 20 дней со дня подписания итогового протокола. | | | |
| 18. | Переторжка и порядок переторжки | | Переторжка заключается в добровольном повышении предпочтительности заявок участников закупки в рамках специально организованной для этого процедуры. | | | |
| 18.1 | В переторжке имеют право участвовать все участники закупки, которые в результате рассмотрения заявок на участие в процедуре закупки допущены Единой комиссией к участию в запросе предложений. Участник вправе не участвовать в переторжке, тогда его заявка остается действующей с ранее объявленными условиями.  Предложения участника по ухудшению первоначальных условий не рассматриваются, такой участник считается не участвовавшим в процедуре переторжки, его предложение остается действующим с ранее объявленными условиями.  Форма и порядок проведения переторжки, сроки подачи новых предложений, определенные Единой комиссией, указываются в письмах, приглашающих участников запроса предложений на процедуру переторжки.  При переторжке участникам предоставлена возможность добровольно повысить предпочтительность их предложений путем изменения следующих условий договора (без изменения остальных условий заявки на участие в процедуре закупки):  1) снижение цены;  2) снижение авансовых платежей;  3) сроки выполнения работ.  При проведении переторжки участники запроса предложений к установленному Заказчиком, сроку представляют лично или через своего уполномоченного представителя в письменной форме в порядке, установленном для подачи заявок на участие в процедуре закупки, документы, определяющие измененные условия заявки на участие в процедуре закупки. Участник вправе отозвать поданное предложение с новыми условиями в любое время до момента начала вскрытия конвертов с предложениями новых условий.  Заседание Единой комиссии по вскрытию конвертов с измененными условиями заявки на участие в запросе предложений проводится в порядке, предусмотренном для процедуры вскрытия конвертов с заявки и рассмотрения заявок на участие в запросе предложений, поступивших на процедуру закупки, с оформлением аналогичного протокола и его размещением на официальном сайте в аналогичные сроки.  После проведения переторжки победитель определяется в порядке, установленном для данной процедуры в соответствии с критериями оценки, указанными в документации о проведении запроса предложений. | | | | | |

Техническое задание

на выполнение работ по объекту

«Капитальный ремонт первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана»

| №№  п/п | Наименование | Требуемые параметры, характеристики |
| --- | --- | --- |
| 1. | Перечень работ | **Раздел 1. Утепление и ремонт кровли 1-го этажа**   1. Замена старого кровельного покрытия на кровельное покрытие из металлочерепицы с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 93,8м2. 2. Замена старого гидроизоляционного слоя по обрешетке на гидроизоляционный слой из рубероида с проклейкой швов битумной мастикой с устройством примыкания на стену высотой 200мм - 96,24м2. 3. Замена старой обрешетки на деревянную сплошную обрешетку из доски толщиной 25мм - 93,8м2. 4. Замена старого утеплителя на утеплитель из минераловатных плит Р-64 Базалит толщиной 50мм в три слоя с перехлестом швов общей толщиной утеплителя 150мм - 93,8м2 / 14,1м3. 5. Замена пароизоляционного слоя на перекрытие под утеплителем на гидроветрозащитную пленку типа Ютафол - 93,8м2. 6. Замена облицовки карнизных свесов кровли, на облицовку из оцинкованной стали с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 35,8м.п. / 25,1м2. 7. Замена примыканий кровли 1-го этажа к наружной стене 2-го этажа на примыкания из оцинкованной стали с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 12,2м.п. / 4,9м2. 8. Устройство кровли из наплавляемых материалов в два слоя на деформационный шов шириной 500мм между помещением № 15 и помещением досмотра с герметизацией примыканий - 1,5м2.   **Раздел 2. Утепление наружных стен 1-го этажа**   1. Разборка облицовки наружных стен 1-го этажа - 180,82м2. 2. Зашивка наружных стен 1-го этажа гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол в два слоя с прокладкой первого слоя вертикально, второго слоя - горизонтально - 180,82м2. 3. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 100мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм с установкой бруска на ребро и расположением вертикальных направляющих на наружные стены 1-го этажа - 180,82м2 / 723,28м.п. / 3,62м3. 4. Утепление наружных стен 1-го этажа минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в два слоя с перехлестом швов общей толщиной утеплителя 100мм - 180,82м2 / 18,1м3. 5. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 70мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм с установкой бруска плашмя на первый деревянный каркас и расположением по горизонтали направляющих с учетом крепления облицовки из профилированного листа наружных стен 1-го этажа - 180,82м2 / 723,28м.п. / 2,53м3. 6. Утепление наружных стен 1-го этажа минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в один слой с перехлестом швов предыдущего слоя утеплителя - 180,82м2 / 9,1м3. 7. Зашивка поверх утеплителя гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол по деревянному каркасу наружных стен 1-го этажа - 180,82м2. 8. Зашивка наружных стен 1-го этажа металлическим профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по деревянному каркасу - 180,82м2. 9. Облицовка наружных оконных откосов откосной планкой из оцинкованного листа с полимерным покрытием белого цвета - 11,0шт / 49,5м.п. / 14,85м2. 10. Облицовка наружных дверных откосов откосной планкой из оцинкованного листа с полимерным покрытием синего цвета - 2,0шт / 11,4м.п. / 3,42м2. 11. Установка оконных сливов из оцинкованного листа с полимерным покрытием белого цвета - 11шт / 16,5м.п. / 4,95м2. 12. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 70мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм на наружную стенку фундамента - 27,1м2 / 162,0м.п. / 0,57м3. 13. Утепление наружной стенки фундамента минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в один слой - 27,1м2 / 1,36м3. 14. Зашивка поверх утеплителя гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол по деревянному каркасу наружной стенки фундамента - 27,1м2. 15. Зашивка наружной стенки фундамента металлическим профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по деревянному каркасу - 27,1м2. 16. Устройство деревянного каркаса карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из доски 100мм\*32мм длиной 250мм с шагом 500мм, прикрепленного к деревянному каркасу наружных стен - 120шт. / 30,0м.п. / 0,1м3. 17. Обшивка доской карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из доски толщиной 25мм - 60,1м.п. / 30,1м2 / 0,75м3. 18. Утепление карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 100мм - 60,1м.п. / 9,0м2 / 0,9м3. 19. Обшивка деревянного карнизного свеса оцинкованным листом с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета шириной 0,5м - 60,1м.п. / 30,1м2. 20. Устройство кровельного покрытия карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из металлочерепицы с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 19,9 м2. 21. Замена старой бетонной отмостки на бетонную отмостку шириной 1,0м толщиной 100мм из бетона класса В12,5 (М200) - 60,1м.п. / 6,01 м3. 22. Установка компенсатора из оцинкованного листа с полимерным покрытием синего цвета на деформационный шов шириной 200мм между помещением № 15 и помещением досмотра по периметру стыка с наружной и внутренней стороны, с герметизацией швов на герметик (см. план 1-го этажа) - 18,0м.п. / 10,8м2. 23. Утепление деформационного шва 0,2м\*0,2м\*12,0м между помещением № 15 и помещением досмотра минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит (см. план 1-го этажа) - 0,48 м3. 24. Устройство кровли из наплавляемых материалов в два слоя на деформационный шов шириной 500мм между помещением № 15 и помещением досмотра с герметизацией примыканий (1,5м2.) - учтено в п.8   **Раздел 3. Ремонт помещений 1-го этажа**   1. Разборка половой плитки в помещениях 1,4,11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) - 67,52м2. 2. Разборка покрытия из линолеума в помещениях 2,3,5-10, 13 (см. план 1-го этажа) - 77,1м2. 3. Настилка влагостойкой фанеры толщиной 12мм на деревянные полы в помещениях 2,3,5-10, 13 (см. план 1-го этажа) – 77,1м2 / 0,93м3. 4. Настилка полукомерческого износостойкого линолеума в помещениях 2, 3, 5-10, 13 (см. план 1-го этажа) – 77,1 м2. 5. Замена старого плинтуса на плинтус из ПВХ в помещениях 2, 3, 5-10, 13 (см. план 1-го этажа)) – 106,9м/п. 6. Устройство полов из керамогранита с не скользкой поверхностью в помещениях 1,4, 14,15 (см. план 1-го этажа) - 67,52м2. 7. Устройство вертикального плинтуса из керамогранита высотой до 80мм в помещениях 1,4, 14,15 (см. план 1-го этажа) - 57,0м.п. / 4,56м2. 8. Утепление и герметизация монтажных швов существующих оконных блоков из ПВХ профилей – 11шт / 84,6 м.п. 9. Замена одинарных стеклопакетов в существующих оконных блоках на двойные стеклопакеты с заменой уплотнительной резины и штапика (стеклопакеты размером 1,41м\*1,41м – 3шт/6,0м2, размером 0,535м\*1,41м – 8шт/6,04м2, размером – 0,435м\*1,315м – 8шт/4,58м2) - 19,0 шт / 16,62м2. 10. Замена оконного блока кассы (пом. № 10) на оконный блок из ПВХ профиля размером 0,6м\*0,6м с выдвижным лотком для приема денег и документов, с фиксацией лотка при закрытом состоянии, с глухой створкой, с одинарным стеклопакетом - 1,0шт / 0,36м2. 11. Установка подоконной доски из ПВХ шириной до 200 мм – 11шт / 15,8 м.п. / 3,16м2. 12. Установка подоконной доски из ПВХ профиля шириной до 300мм для окна кассы с двух сторон (на наружной стороне стены и внутренней) длиной 1,0м - 2шт / 2,0м.п. / 0,6м2. 13. Установка антивандального защитного декоративного экрана на радиаторы и трубы в зале ожидания (пом. № 1) высотой 1,0м до подоконной доски, длиной 7,45м - 1,0шт / 7,45м2. 14. Замена старых дверных блоков на деревянные дверные блоки ДГ 21-0,9 с врезным замком в помещениях № 7,8 (см. план 1-го этажа) – 2шт. / 3,78 м2. 15. Замена старой деревянной двери на металлическую утепленную дверь с врезным замком в кассе (пом. № 10, см. план 1-го этажа) – 1шт. / 1,89 м2. 16. Замена старой входной деревянной двери запасного входа на металлическую утепленную дверь размером 0,9м\*2,1м с врезным замком (пом. № 9, см. план 1-го этажа) – 1шт. / 1,89 м2. 17. Замена старой входной двупольной деревянной двери на металлическую утепленную дверь размером 1,4м х 2,1м с правым дверным полотном шириной 0,9м, левым дверным полотном шириной 0,5м центрального входа (пом. № 14, см. план 1-го этажа) – 1шт / 2,94м2. 18. Установка доводчиков на входные двери и на двери выходов из зала ожидания на перрон - 4,0 шт. 19. Замена старой обшивки внутренних стен на обшивку из гипсокартона толщиной 12,5мм по металлическому каркасу в помещениях № 11,12,14,15 - 94,37 м2 20. Замена старой обшивки внутренних оконных откосов на облицовку из ГКЛ толщиной 12,5мм шириной до 200 мм с установкой пластиковых декоративных уголков - 47,1 м.п. / 9,42м2 21. Замена старой обшивки дверных откосов шириной до 200мм на облицовку из ГКЛ толщиной 12,5мм в помещениях 7,8,9,10,11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 53,0м.п. / 10,6 м2. 22. Замена подшивных потолков из ГКЛ на обшивку гипсокартонными листами толщиной 12,5мм по металлическому каркасу в помещениях № 11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 22,82 м2. 23. Замена облицовки стен из пластика в санузлах (пом. №11,12) на керамическую плитку на всю высоту помещения с учетом облицовки гипсокартонной перегородки в санузле (пом. № 11) – 49,29 м2. 24. Замена перегородки из пластиковых панелей в санузле (пом. № 11) на гипсокартонную перегородку размером 0,9м\*2,9м по металлическим направляющим (ПС75/50) - 2,61м2. 25. Замена старой потолочной плитки на потолочную плитку размером 600мм\*600мм\*10мм (толщиной 10мм) из минерального волокна белого цвета с рисунком в виде мелкой перфорации и небольших точек (классический вариант рисунка) - 121,8 м2. 26. Улучшенная текстурная окраска гипсокартонных стен светлых тонов водоэмульсионной краской за два раза в помещениях 1-15 (см. план 1-го этажа) - 447,16м2. 27. Улучшенная текстурная окраска дверных откосов светлых тонов водоэмульсионной краской за два раза в помещениях 1-15 (см. план 1-го этажа) – 84,6 м.п. / 16,92 м2. 28. Улучшенная окраска оконных откосов водоэмульсионной краской белого цвета за два раза в помещениях 1,2,3,4,5,8, 11, 13 (см. план 1-го этажа) – 9,42 м2. 29. Улучшенная окраска гипсокартонных потолков водоэмульсионной краской белого цвета за два раза в помещениях № 11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 22,82 м2. 30. Демонтаж датчиков пожарно-охранной сигнализации - 26,0 шт. 31. Монтаж существующих датчиков пожарно-охранной сигнализации (без стоимости датчиков) - 26,0 шт.   **Раздел 4. Ремонт системы отопление 1-го этажа**   1. Замена стальной трубы ф=50мм в зале ожидания (пом. № 1) на полипропиленовую трубу ф=50мм PPR PN20 D50х5,4 – 7,4 м.п. 2. Крепление трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб диаметром 50 мм к стенам - 14,0шт. 3. Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам ф=50мм - 14,0шт. 4. Замена отсекающих вентилей шаровых ф = 50мм в зале ожидания (пом. № 1) – 2,0 шт. 5. Замена радиаторов отопления в зале ожидания (пом. № 1) на биметаллические 12- секционные с воздухоотводчиками – 3,0 шт. / 0,0735кВт.   **Раздел 5. Ремонт системы ХВС и ГВС 1-го этажа**   1. Замена стальных труб ХВС на напорные полиэтиленовые труб ф=20 мм в помещениях № 11,12 – 9,0м.п. 2. Замена стальных труб ГВС на напорные полиэтиленовые труб ф=20 мм в помещениях № 11,12 - 8,0м.п 3. Крепление трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб диаметром 20 мм к стенам - 34,0шт. 4. Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам ф=20мм - 16,0 шт. 5. Установка вентилей шаровых диаметром 20мм ХВС в помещениях № 11,12 – 2,0шт. 6. Установка вентилей шаровых диаметром 20мм ГВС в помещениях № 11,12 – 2,0шт. 7. Установка электроводонагревателя на 50л. накопительного типа в помещение № 11 – 1,0шт.   **Раздел 6. Ремонт канализации 1-го этажа**   1. Замена унитаза с компакт-бачком в помещение № 11,12 (см. план 1-го этажа) – 2,0 шт. 2. Замена смесителя на умывальнике в помещение № 11,12 (см. план 1-го этажа) – 2,0 шт. 3. Установка поручней для инвалидов из металлической хромированной трубы (для унитаза) в помещении № 11 (см. план 1-го этажа) - 1шт / 18кг. 4. Установка поручня для инвалидов из металлической хромированной трубы 2830\*1,02/3,96 (для умывальника) в помещении №11 (см. план 1-го этажа) - 1,0шт / 18кг.   **Раздел 7. Ремонт электрической проводки 1-го этажа**   1. Прокладка кабеля ВВГнг-3\*10 по стенам в кабель – канале от ВРУ до помещения досмотра и накопителя (см. план 1-го этажа) - 28,0 м.п. 2. Прокладка кабеля-канала по стенам размером 40мм\*40мм от ВРУ до помещения досмотра и накопителя (см. план 1-го этажа) - 23,0 м.п. 3. Установка наконечников ТМЛ10-6-5 - 8,0 шт. 4. Установка автоматического ввода резерва АВР-16 размером 650мм\*500мм\*220мм с подключением - 1,0 шт. 5. Установка электрического настенного регулируемого обогревателя мощностью 1000Вт в помещении кассы № 10 и в помещении № 15 с подключением к существующей электрической сети - 2,0 шт. 6. Замена контура заземления из вертикального заземлителя (угловая сталь 63мм\*63мм\*6мм длиной 2,5м) согласно ПУЭ - 4 шт / 10,0 м.п. 7. Замена контура заземления из горизонтального заземлителя (полоса 40мм\*4мм) соединенного с вертикальными заземлителями и щитом ВРУ, проложенного в земле согласно ПУЭ - 17,0 м.п. 8. Замена контура заземления из горизонтального заземлителя (полоса 40мм\*4мм), проложенного по стенам до щита ВРУ согласно ПУЭ - 3,0 м.п.   **Раздел 8. Ремонт крыльца запасного выхода**   1. Демонтаж металлической лестницы с ограждением, установленной на отмостку (выполнение мероприятий по устранению замечаний по технике безопасности – так как вся вода, лед и снег с крыши падает на лестницу запасного выхода) - 45,0 кг. 2. Демонтаж ж/бетонной плиты перекрытия крыльца размером 1,3м\*1,9м\*0,1м, так как необходимо опустить плиту крыльца на 50м ниже (отметка пола крыльца -0,050, отметка пола 1-го этажа +0,000) - 0,25м3. 3. Изготовление и монтаж металлической лестницы с бетонными ступенями шириной 1,2м на расстоянии 1,4м от здания - 80,0 кг. 4. Устройство металлического каркаса перекрытия крыльца и стен крыльца из квадратной трубы 70мм\*70м\*5мм - 311,0 кг. 5. Зашивка крыльца профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по металлическому каркасу - 5,4м.п. / 18,4м2. 6. Устройство ограждения крыльца и лестницы из металлической трубы ф=50мм длиной 4,2м.п. - 50,1кг. 7. Окраска металлических поверхностей крыльца и ограждения краской типа ХВ-020 синего цвета за два раза - 14,5м2. 8. Монтаж сборных железобетонных плит крыльца запасного входа размером 1,0м\*0,75м\*0,1м - 4шт., размером 1,0м\*0,65м\*0,1м – 4шт - 8,0 шт. / 0,53м3. 9. Устройство верхнего покрытия крыльца из цементно-песчаного раствора (растворная стяжка) толщиной 50мм размером 2,8м\*1,9м - 5,32 м2 / 0,3м3 10. Уборка строительного мусора с вывозом на свалку - 8,5т. |
| 2. | Условия выполнения работ | 1. Подрядчик выполняет все виды работ, указанные в разделе «Перечень работ» настоящего технического задания.  2. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации, указанной в разделе «Требование к конструктивным решениям, качеству работ и применяемым материалам» настоящего технического задания.  3. Подрядчик обязан разработать и согласовать письменно с техническим надзором Заказчика в течение 10 календарных дней после подписания договора:  3.1. Паспорт утепления и облицовки фасада здания 1-го этажа с узлами и конструктивными элементами применяемой фасадной системы, содержащие графическую и пояснительную часть, в которой должно быть учтены все требования и условия настоящего технического задания, планы фасадов с размерами, узлы конструктивной части, паспорта и сертификаты на материалы.  3. 3.2. Проект производства работ (ППР).  4. Работы выполняются без остановки основной деятельности аэропорта и при обязательном согласовании ППР с начальником аэропорта.  5. Все размеры оконных проёмов, проёмов дверей, перегородок и других размеров конструкций подрядчик самостоятельно уточняет по месту на объекте.  6. Запрещается приобретать материалы и выполнять работы без письменного согласования Паспорта утепления и облицовки фасада здания 1-го этажа с техническим надзором Заказчика.  7. Подрядчиком производит доставку всех строительных материалов, изделий и конструкций, необходимых для выполнения работ до объекта выполнения работ.  8. Производство земляных работ согласовать письменно с начальником аэропорта по месту на объекте.  9. При обнаружении в ходе выполнения капитального ремонта на объекте неучтённых работ, но технологически связанных с выполнением последующих этапов работ, либо они завершают конструктивную часть до целого состояния или объекта в целом, Подрядчик обязан выполнить дополнительные объёмы работ, стоимость которых превышает сумму непредвиденных затрат без включения их стоимости в дополнительную смету.  10. Вывоз строительного мусора с объекта на свалку. |
| 3. | Требования к цветовому решению фасада | Наружные стены - синего цвета.  Наружные двери - синего цвета.  Внутренние металлические двери – цвет под дерево.  Окна, оконные откосы и отливы – белого цвета. |
| 4. | Требование к качеству работ и применяемым материалам | В соответствии с нормами СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные работы», СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», «Правилами устройства электроустановок» 7 издание 01.09.2003г., ГОСТ 30674 «Блоки оконные из ПВХ профилей», ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам», СНиП 2.05-91 «Отопление и вентиляция», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы», СП 40-101 «Свод правил по проектированию и монтажу трубопроводов из полипропилена «Рондом сополимер», СП 40-102-00 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования», СНиП 2.03.13-88 «Полы», СНиП 2.03.01-84 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 3.05.01-85 «Внутренние сантехнические системы», СП 55-102-2001 «Конструкции с применением гипсоволокнистых листов», Сертификатов соответствия, Санитарно-эпидемиологических заключений, Сертификатов пожарной безопасности на применяемые материалы. |
| 5. | Требования к Исполнителю работ | 1. Наличие Свидетельства НП СРО о допуске к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на соответствующие виды работ, наличие ответственных лиц (специалистов), имеющих соответствующую квалификацию на выполняемые виды работ с подтверждением квалификации предоставлением копии диплома.  2. Допускается привлечение субподрядчиков при наличии Свидетельства о вступлении НП СРО на выполнения соответствующих видов работ, наличие ответственных лиц (специалистов), имеющих соответствующую квалификацию на выполняемые виды работ с подтверждением квалификации предоставлением диплома (копии). |
| 6. | Требования к безопасности и гигиене труда | В соответствии с требованиями СНиП 12.03.2001 «Безопасность труда в строительстве» и ППБ-01-93 «Правила пожарной безопасности в РФ» |
| 7. | Требование к оформлению исполнительной документации | В соответствии РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», СНиП и др. нормативными актами, действующими на территории РФ применительно к строительству (с оформлением актов скрытых работ, журнала общих работ, протоколов испытаний и другой необходимой при строительстве документации). |
| 8. | Требования к представлению гарантии | Срок предоставления гарантии на выполнение работы составляет не менее 24 месяцев со дня подписания акта приемки выполненных работ. |
| 9. | Исходные данные | План 1-го этажа здания аэровокзала аэропорта Палана. |

Проект договора

Договор № \_\_\_\_\_

**на выполнение капитального ремонта первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана**

г. Петропавловск-Камчатский « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года

**Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Камчатки» (сокращенное наименование ФКП Аэропорты Камчатки),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице временно исполняющего обязанности генерального директора Шевкова Владимира Анатольевича, действующего на основании доверенности от «27» мая 2013 года за № юр/243 и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор строительного подряда о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием и условиями настоящего Договора выполнить работы по Объекту **«Капитальный ремонт первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана»** (далее Объект) объемы и сроки которых определяются в Техническом задании (Приложение № 1), Смете (Приложение № 2) и Календарном графике выполнения работ (Приложение № 3) к настоящему Договору, и передать их Заказчику в установленном Договором порядке.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Статья 2. Принятие Подрядчиком условий Договора

2.1. Подписав настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:

2.1.1. Он ознакомлен и согласен с Техническим заданием, с видами и объемами Работ (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.1.2. Он изучил все материалы Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ. Подрядчик подтверждает готовность соблюдения требований, предъявляемых Заказчиком к порядку производства Работ, устранения недостатков и предоставления первичных документов и Исполнительной документации.

Статья 3. Обмен информацией

3.1. Обмен информацией между Сторонами по вопросам исполнения Договора, получение одобрений, подтверждений и согласований осуществляется в письменной форме или по каналам электронной почты либо факсимильной связи с обязательным одновременным направлением оригинала документа заказным письмом с уведомлением о вручении или нарочным.

Статья 4. Стандарты

4.1. Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать требованиям, содержащимся в актах технического нормирования (технические регламенты, СНиП и СП) и стандартам, установленным и действующим на территории Российской Федерации на момент выполнения Работ.

Статья 5. Сертификаты

5.1. На все применяемые при выполнении Работ на Объекте Материалы и Оборудование, включая специализированное оборудование, Подрядчик предоставляет Заказчику паспорта и сертификаты соответствия, действующие на территории Российской Федерации. В случае использования Материалов или Оборудования иностранного производства, если использование таких Материалов и Оборудования допускается, Подрядчик обязан предоставить Заказчику сертификаты соответствия на них.

5.2. Монтаж Материалов и Оборудования допускается только после предоставления Заказчику копий документов, предусмотренных п. 5.1 настоящего Договора.

Статья 6. Использование информации

6.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации, ставшей доступной в связи с настоящим Договором, и не допускать ее разглашения.

6.2. По взаимному согласию Сторон в рамках данного Договора конфиденциальной признается информация, касающаяся другой Стороны или Сторон, содержания Договора, хода его выполнения и полученных результатов, за исключением сведений, которые в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» не могут составлять коммерческую тайну.

6.3. Условия конфиденциальности вступают в силу с момента заключения настоящего Договора и сохраняют свою силу после его прекращения.

6.4. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Статья 7. Сроки и место выполнения Работ**

7.1. Начало, промежуточные сроки и окончание выполнения работ (Этапы Работ) – должны соответствовать Календарному графику выполнения работ (Приложение № 3 к Договору).

7.2. Срок окончания выполнения Работ по настоящему Договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года.

7.3. Место выполнения работ: Камчатский край, Тигильский район, п.г.т. Палана.

7.4. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, промежуточных сроков, Этапов Работ, предусмотренных Календарным графиком, более чем на 10 календарных дней, является существенным нарушением Договора и может являться основанием для начисления и взыскания неустойки, а также для расторжения Договора в одностороннем порядке по требованию Заказчика.

Статья 8. Цена Договора. Порядок расчетов

8.1. Цена настоящего Договора определяется в соответствии со Сметой (Приложение №2) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8.2. Цена Договора является достаточной для возмещения всех возможных расходов Подрядчика, которые возникнут в целях и в связи с исполнением Договора, а также любых иных расходов Подрядчика, которые он может понести в рамках исполнения Договора для достижения результата, предусмотренного Приложением № 1 к настоящему Договору.

8.3. В течение 15 (пятнадцати) дней с момента заключения Договора, Заказчик производит оплату аванса Подрядчику в размере 30 % от стоимости работ по настоящему Договору.

8.4. Окончательный расчет, за вычетом аванса осуществляется в течение 15 (пятнадцати) дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры, с приложением к нему документов (материалов), предусмотренных техническим заданием и предоставления Подрядчиком счета. Основанием для оплаты будут служить подписанные Сторонами акт о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ (КС-3). Виды работ определяются Приложением 1.

8.5. Не позднее последнего дня окончания выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику:

- соответствующие счета и счета-фактуры;

- журнал учета выполненных работ (форма КС-6а);

- исполнительную документацию на выполненные за Отчетный период Работы;

- иные документы по требованию Заказчика.

8.6. Сдача и приемка выполненных работ производится в соответствии с действующими СНиПами, оформляется Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ и произведенных затрат (форма КС-3).

Заказчик не принимает Работы без Исполнительной документации.

Все документы, предусмотренные п. 8.6. Договора, представляются Заказчику на бумажном носителе в 2-х экземплярах, а также в электронном виде на цифровом носителе или по электронной почте.

8.7. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней рассматривает  
документы, представленные Подрядчиком. По результатам рассмотрения Заказчик вправе вернуть документы Подрядчику для внесения уточнений исправлений (в случае технической ошибки), получить от Подрядчика пояснения, справки. Возврат документов оформляется сопроводительным письмом, Подрядчик обязан привести документы в соответствие с требованиями Заказчика в установленный им срок и вновь передать их Заказчику.

8.8. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком  
надлежащим образом оформленных документов Заказчик:

а) принимает предъявленные Подрядчиком Работы при условии отсутствия замечаний к качеству Работ, их соответствия Приложения № 1, СНиП и другим нормативным техническим документам. При этом Заказчик подписывает Журнал учета выполненных работ (форма КС-6а), Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и произведенных затрат (форма КС-3). Один экземпляр Акта о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ и произведенных затрат передаются Подрядчику;

б) в случае обнаружения отступлений от условий Договора, СНиП и других нормативных технических документов или иных недостатков в работе, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ.

8.9. При отказе Заказчика от приемки Работ Подрядчик обязан устранить замечания, указанные Заказчиком, в установленные им сроки и повторно направить Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и произведенных затрат, Журнал учета выполненных работ и Исполнительную документацию по соответствующему этапу Работ.

8.10. Окончательный расчет производится на основании Акта приемки  
законченного объекта.

8.11. Заказчик вправе досрочно принимать и оплачивать работу,  
выполненную Подрядчиком ранее сроков, установленных в Приложении № 3 к настоящему Договору.

Статья 9. Обязательства Подрядчика.

9.1. Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

9.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Договором Работы в установленные Договором сроки в соответствии с Приложением № 1 и Приложением № 3 к настоящему Договору.

9.1.2. Выполнить Работы в соответствии со стандартами, строительными нормами и правилами производства работ, действующими на территории Российской Федерации и сдать работы по Акту приемки законченного объекта приемочной комиссии.

9.1.3. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора назначить ответственное лицо за производство работ на объекте, предоставить Заказчику доверенность, подтверждающую его полномочия, копию приказа о назначении его ответственным лицом за производство работ на объекте, а также копию диплома, подтверждающего его квалификацию на выполняемые виды работ (СП 48.13330.2011 п. 5.2.).

9.1.4. Принять по акту Строительную площадку в течение 7 (Семь) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

9.1.5. Вести Исполнительную документацию в соответствии с требованиями настоящего Договора и предоставлять ее Заказчику вместе с документами, указанными в п. 8.6. Договора.

9.1.6. Обеспечить выполнение Работ на Объекте в условиях действующего аэропорта таким образом, чтобы не препятствовать режиму его нормального функционирования. В этих целях, Подрядчик согласовывает проект производства работ (ППР) с начальником аэропорта.

9.1.7. Осуществлять своими силами либо с привлечением субподрядчиков необходимые для выполнения Работ временные присоединения к инженерно-техническим коммуникациям на период производства Работ, нести расходы за потребляемые энергоресурсы, водо- и теплоснабжение.

9.1.8. Обеспечить в ходе выполнения Работ на Строительной площадке мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности полетов воздушных судов, экологической и санитарной безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений, лесов и земли в соответствии с Приложением № 1, а также отраслевыми стандартами и нормативами, действующими на момент выполнения Работ. Соблюдать требования пропускного и внутриобъектового режима.

9.1.9. Обеспечить и содержать за свой счет охрану Объекта, Материалов, Оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства Работ.

9.1.10. Привлекать Субподрядчиков для выполнения Работ или их части только после письменного уведомления и письменного согласования с Заказчиком, нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение Субподрядчиками своих обязательств, а также за причиненные ими убытки.

9.1.11. В случае привлечения к выполнению Работ иностранных работников, иметь разрешение на привлечение и использование иностранных работников и использование труда работников, выданное соответствующими органами предусмотренном пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации».

9.1.12. Компенсировать Заказчику убытки, связанные с возмещением Заказчиком вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненного в результате выполнения Подрядчиком или Субподрядчиками Работ на Объекте.

9.1.13. При производстве Работ обеспечить нахождение своего персонала на Строительной площадке в специальной одежде.

9.1.14. Обеспечить свободный доступ на Строительную площадку и содействие в осуществлении строительного контроля представителям Заказчика и иным уполномоченным им лицам, а также представителям государственного строительного надзора для осуществления ими функций по контролю и надзору за ходом Работ.

9.1.15. Выполнить все необходимые работы по установке и монтажу Оборудования и Материалов в объеме, составе и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

9.1.16. Осуществлять за свой счет систематическую и окончательную – в течение 10 (Десять) календарных дней после подписания Акта приемки, законченного объекта или расторжения Договора - уборку Строительной площадки и прилегающей территории от мусора и отходов строительства с их вывозом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федеральных законов: № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления» и № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды», а также производить за свой счет установленные законодательством платежи за негативное воздействие на окружающую среду в ходе строительства.

9.1.17. Освободить Строительную площадку от строительной техники, оборудования, инвентаря, строительных материалов, временных сооружений в течение 10 (Десять) календарных дней после подписания Акта приемки законченного объекта или расторжения Договора.

9.1.18. Вести с момента начала Работ и до их завершения общий журнал учета выполненных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (форма КС-6).

9.1.19. Устранять в сроки, указанные в предписаниях Заказчика, за свой счет недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ.

9.1.20. Приостановить выполнение Технологического этапа и незамедлительно в письменной форме известить об этом Заказчика при обнаружении:

9.1.20.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения данных им обязательных для исполнения указаний о способе выполнения Работ;

9.1.20.2. иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству выполнения Работ или безопасности жизни и здоровью граждан, или безопасности имуществу организаций.

9.1.21. Незамедлительно уведомлять Заказчика в письменной форме о любых чрезвычайных событиях и происшествиях на Строительной площадке или связанных с Объектом, включая, но не ограничиваясь:

* техногенные аварии;
* несчастные случаи;
* авиационные происшествия и авиационные инциденты;
* хищения и иные противоправные действия;
* забастовки Персонала Подрядчика.

9.1.22. Не позднее следующего рабочего дня уведомить Заказчика о следующих обстоятельствах:

- возбуждение арбитражным судом дела о несостоятельности (банкротстве) Подрядчика;

- принятие решения о ликвидации или реорганизации Подрядчика;

- принятие уполномоченным органом решения о прекращении членства в саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- изменение фирменного наименования или места нахождения, или платежных реквизитов Подрядчика;

- арест имущества Подрядчика;

- приостановление операций по счетам Подрядчика;

- другие обстоятельства, способные повлиять на надлежащее исполнение Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору.

9.1.23. С момента начала Работ до их окончания производить фотосъемку каждого вида, этапа работ подробный, последовательный цикл выполнения скрытых работ и узлов конструктивных элементов и передавать Заказчику фотографии в формате JPG на компакт-диске или ином цифровом носителе информации вместе с Исполнительной документацией за отчетный период.

9.1.24. Подрядчик не вправе удерживать результаты Работ, а также остаток неиспользованного Оборудования и Материалов, другого оказавшегося у него имущества Заказчика с целью обеспечения обязательств Заказчика по оплате Работ.

9.1.25. Подрядчик не вправе требовать увеличения Цены Договора при возрастании, в том числе существенном, стоимости Материалов и Оборудования, а также выполняемых Субподрядчиками или третьими лицами работ (услуг), или расторжения Договора по этому основанию. Подрядчик не вправе передавать третьим лицам права требования денежных средств по настоящему Договору.

9.1.26. Подрядчик обязан извещать в установленные сроки Заказчика о завершении Этапа работ, конструктивных элементов, подлежащих проверке в соответствии с Календарным графиком, а также в случае возникновения аварийной ситуации на Объекте, обеспечивать доступ на Строительную площадку и предоставление необходимой документации.

9.1.27. Подрядчик обязан в пределах Гарантийного срока выполнять принятые на себя в соответствии с Договором гарантийные обязательства.

9.1.28. По завершении выполнения работ Подрядчик обязан подготовить Объект и сдать Приемочной комиссии по Акту приемки Объекта.

9.1.29. В случае обнаружения в ходе выполнения Работ, не учтенных в Приложении № 1 работ, но технологически связанных с выполнением последующих этапов работ, либо если необходимо закончить конструктивную часть до целого состояния или закончить объект в целом, Подрядчик обязан выполнить дополнительные объемы работ, стоимость которых превышает сумму непредвиденных затрат предусмотренных в Приложениях №№ 1, 2 к настоящему Договору, без включения их стоимости в дополнительную смету.

Статья 10. Обязательства Заказчика

10.1. Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

10.1.1. В течение 7 (Семи) дней со дня подписания настоящего Договора передать Подрядчику Строительную площадку, пригодную для производства Работ. Передача Строительной площадки Подрядчику оформляется по двухстороннему Акту приема-передачи.

10.1.2. Оказывать содействие Подрядчику в получении пропусков на территорию в зону аэродрома для Персонала Подрядчика и строительной техники.

10.1.3. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием средств выделенных на Объект.

10.1.4. Организовать Строительный контроль.

10.1.5. Заказчик обязуется принять выполненные в соответствии с Приложением № 1 Работы в установленном законодательством и Договором порядке и обеспечить их оплату.

10.1.6. Выполнить иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

**Статья 11.** **Персонал Подрядчика.**

11.1. Для выполнения Работ Подрядчик использует квалифицированных и опытных специалистов и рабочих.

11.2. Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) своего персонала в период производства Работ по Объекту.

11.3. Подрядчик за свой счет, своими силами и средствами оформляет трудовые отношения с персоналом, организует перевозку персонала, размещение персонала и питание, а также обеспечивает свой персонал специальной одеждой: касками, куртками, жилетами и т.п.

11.4. Подрядчик отвечает за соблюдение на Строительной площадке техники безопасности и норм пожарной безопасности.

11.5. Подрядчик в течение 10 календарных дней после заключения Договора передает Заказчику Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с подтверждением его квалификации согласно п. 5.2. СП 48.13330.2011.

Статья 12. Субподрядчики

12.1. При условии предварительного письменного уведомления Заказчика Подрядчик вправе привлекать Субподрядчиков для выполнения отдельных видов работ по Договору. При этом Субподрядчики должны быть членами саморегулируемых организаций и иметь соответствующие Свидетельства, выданные саморегулируемыми организациями, о допуске к видам работам в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (в случае необходимости). Указанные в п. 9.1.4. настоящего Договора документы Подрядчик прикладывает к названному письму-уведомлению.

12.2. При привлечении Субподрядчиков Подрядчик обязан руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.

12.3. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком, а также риск причинения последним убытков во время выполнения Работ по настоящему Договору.

**Статья 13. Материалы, Оборудование и выполнение Работ**

13.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Работы Материалами и Оборудованием в соответствии с Приложением № 1 с соблюдением нормативно-технических документов, обязательных при выполнении Работ.

13.2. Заказчик и его Уполномоченные лица вправе давать Подрядчику обязательные для исполнения предписания:

13.2.1. об удалении со Строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Приложения № 1 и условиям Договора;

13.2.2. о замене материалов, конструкций, изделия и оборудования на новые, удовлетворяющие требованиям Приложения № 1 и условиям Договора.

13.3. Заказчик или его уполномоченные представители вправе давать Подрядчику обязательное для исполнения предписание о приостановлении Подрядчиком Работ полностью или в части до установленного Заказчиком срока в случаях, если:

13.3.1. дальнейшее выполнение Работ может угрожать безопасности Здания / Сооружения либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, пожарной безопасности, безопасности полетов и норм, обеспечивающих авиационную безопасность аэродрома;

13.3.2. дальнейшее выполнение Работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования и некачественно выполненных работ.

13.4. Все издержки, вызванные приостановлением Работ по указанным в п. 13.3 Договора причинам, несет Подрядчик. При этом приостановление Работ не может служить основанием для продления промежуточных и/или конечных сроков Работ по Договору.

13.5. В случае если произведенные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Договора, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений.

13.6. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику и его Уполномоченным лицам возможность проверять ход выполнения Работ, качество Материалов и Оборудования, квалификацию персонала, технические характеристики любого Здания / Сооружения или элемента Объекта и т.п.

13.7. Подрядчик гарантирует:

13.7.1. Передачу Заказчику вместе с Оборудованием паспортов и сертификатов соответствия, относящихся к Оборудованию, в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными правовыми актами.

13.7.2. Устранение за свой счет дефектов Материалов и Оборудования, которые не были обнаружены при приемке, выявленных в период действия гарантии, в разумный срок после получения письменной претензии Заказчика, при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации в соответствии с поставленной эксплуатационной документацией на Материалы и Оборудование.

13.7.3. Обеспечение качества Материалов и Оборудования в течение их назначенного ресурса при условии соблюдения правил эксплуатации.

13.7.4. Обеспечение поставленными материалами и Оборудованием надежности и безопасности эксплуатации в местных условиях аэропорта.

**Статья 14. Исполнительная документация**

14.1. После начала Работ Подрядчик обязан представлять Заказчику Исполнительную документацию по работам, выполненным в Отчетный период. Исполнительная документация должна быть оформлена в соответствии с РД-11-02-2006.

Исполнительная документация оформляется и представляется Заказчику в порядке, предусмотренном п. 8.6. настоящего Договора.

Порядок проверки и приема Исполнительной документации Заказчиком идентичен порядку, установленному для первичной учетной документации, предусмотренному ст. 8 Договора.

14.2. Подрядчик ежедневно ведет журнал выполненных работ, в котором отражаются весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале. Заказчик вправе включать в указанный журнал свои комментарии относительно качества и порядка выполнения работ Подрядчика.

Подрядчик в срок, согласованный с Заказчиком, обязан принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

Ведение журналов работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с РД-11-05-2007.

14.3. По вопросам ведения и единообразного подхода к ведению первичной документации и Исполнительной документации Подрядчик должен руководствоваться, в том числе локальными нормативными актами Заказчика. Подписанием настоящего Договора Подрядчик подтверждает, что знаком с требованиями Заказчика к оформлению документации, согласен с ними и обязуется неукоснительно их выполнять.

**Статья 15. Скрытые работы**

15.1. Скрытые строительные работы, принимаются Уполномоченным лицом Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующего Технологического этапа только после освидетельствования скрытых работ и составления актов.

15.2. Подрядчик в письменной форме не менее чем за 5 рабочих дней уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки скрытых работ.

Уведомление должно быть направлено посредством факсимильной связи или телеграммой с уведомлением о вручении.

15.3. В случае если Уполномоченным лицом Заказчика в журнал выполненных работ внесены замечания по выполненным скрытым работам, то выполнение Подрядчиком последующих Технологических этапов на этом Конструктивном элементе без письменного разрешения Заказчика не допускается.

Если Подрядчик приступает к выполнению последующих Технологических этапов без освидетельствования предыдущих скрываемых работ, то Подрядчик обязан за свой счет открыть доступ к любой части работ, не прошедших приемку Уполномоченным лицом Заказчика, согласно его указанию.

Заказчик вправе привлечь независимую экспертную организацию или эксперта в целях получения заключения о соответствии выполненных скрытых работ. В этом случае Заказчик принимает Скрытые работы только при наличии положительного заключения экспертной организации (эксперта).

Подрядчик обязан компенсировать Заказчику документально подтвержденные расходы на организацию и проведение независимой экспертизы в течение 30 (Тридцать) дней с момента требования Заказчика.

15.4. Приемка Скрытых работ после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с Исполнительной документацией оформляется Актом освидетельствования скрытых работ по форме РФ-11-02-2006 к «Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 г. № 1128.

15.5. Акт приемки (освидетельствования) скрытых работ подписывается Сторонами. Акты приемки (освидетельствования) скрытых работ составляются в 3-х экземплярах. Каждому Акту приемки (освидетельствования) скрытых работ присваивается номер, Акт регистрируется в общем Журнале учета выполненных работ.

Статья 16. Сдача и приемка Работ

16.1. Приемка Работ осуществляется после получения Заказчиком от Подрядчика сообщения о готовности к сдаче результата выполненных по Договору Работ.

16.2. О своей готовности сдать результаты Работ Подрядчик сообщает Заказчику в письменной форме не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) дней до наступления срока выполнения Работ, предусмотренного Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 3 к Договору).

16.3. Для определения готовности Объекта к предъявлению Приемочной комиссии Заказчик на основании полученного от Подрядчика сообщения о готовности сдать результаты Работ формирует Рабочую комиссию, определяет дату, время и место заседания рабочей комиссии. Члены Рабочей комиссии должны быть уведомлены Заказчиком о предстоящем заседании не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты его проведения.

Подрядчик не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала заседания Рабочей комиссии передает Заказчику Исполнительную документацию на Объект в 2 (Двух) экземплярах с письменным подтверждением соответствия переданной на протяжении выполнения Работ документации фактически выполненным работам.

16.4. Выявленные в процессе работы Рабочей комиссии замечания, недостатки, дефекты должны быть устранены Подрядчиком в отведенный Рабочей комиссией срок.

Дополнительная экспертиза, испытание, обследование Объекта или его части осуществляется Заказчиком за свой счет. В случае выявления фактов некачественного производства Работ, полученных по результатам экспертиз и иных обследований, расходы Заказчика подлежат возмещению Подрядчиком в течение 10 (Десяти) дней с момента получения Заказчиком соответствующего заключения.

16.5. Предварительная приемка Объекта или Этапа Строительства оформляется Актом готовности Объекта или Здания / Сооружения для предъявления приемочной комиссии или, в случае отсутствия недостатков, - Актом приемки законченного объекта.

Акт составляется в необходимом количестве экземпляров и подписывается представителями Подрядчика и Заказчика**.**

Статья 17. Гарантии качества. Гарантийный срок

17.1. Подрядчик гарантирует после выполнения Работ достижение Объекта показателей и возможности эксплуатации в соответствии с прямым назначением на протяжении Гарантийного срока.

17.2. Гарантийный срок устанавливается на Объект, а также Материалы и Оборудование, с момента подписания Акта приемки законченного Объекта Приемочной комиссией на 24 (двадцать четыре) месяца.

17.3. В течение Гарантийного срока Подрядчик обеспечивает устранение своими силами и за свой счет всех недостатков (дефектов) Объекта и входящих в него элементов, выявленных Заказчиком в ходе эксплуатации Объекта.

17.4. В случае выявления недостатков (дефектов) в элементах Объекта, включая скрытые дефекты, в элементах Объекта Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней уведомляет Подрядчика о необходимости составления совместного акта о выявленных недостатках (дефектах).

Уполномоченное лицо Заказчика совместно с представителями Подрядчика составляют акт, в котором указывается наименование элемента Объекта, в котором обнаружены недостатки (дефекты) и характер недостатков (дефектов).

17.5. В акте, указанном в п. 17.4. настоящего Договора Подрядчиком и Заказчиком фиксируются выявленные недостатки (дефекты), которые Подрядчик обязан устранить за свой счет, своими средствами и силами и/или средствами и силами Субподрядчиков, а также устанавливается срок для устранения недостатков (дефектов).

17.6. Подрядчик обязан приступить к устранению недостатков (дефектов) в течение 7 (Семь) рабочих дней с момента подписания акта о выявлении этих недостатков (дефектов), если иной срок не указан в самом акте.

17.7. Работы по устранению недостатков (дефектов) производятся Подрядчиком в согласованные им с Заказчиком сроки. При этом действие Гарантийного срока на время производства работ по устранению недостатков (дефектов) приостанавливается.

17.8. После завершения работ по устранению недостатков (дефектов) Уполномоченное лицо Заказчика совместно с представителями Подрядчика составляют двухсторонний акт об устранении недостатков (дефектов).

17.9. В случае если Подрядчик откажется от устранения выявленных в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) или не устранит их в установленный Актом обследования срок, Заказчик вправе привлечь третье лицо для производства работ на поврежденном элементе Объекта. При этом Подрядчик обязуется возместить расходы, которые Заказчик понес или будет нести в связи с устранением недостатков (дефектов).

Статья 18. Распределение рисков

18.1. До передачи Объекта Заказчику по Акту приемки законченного Объекта риск случайной гибели и повреждения результата выполненных Работ по Объекту в целом и по его отдельным элементам несет Подрядчик.

18.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Материалов и Оборудования с момента их закупки до утверждения Акта приемки законченного Объекта несет Подрядчик, включая риски по доставке на Объект, отгрузке, хранению.

Статья 19. Охрана окружающей среды и безопасность проведения работ

19.1. Подрядчик обязан при осуществлении Работ соблюдать требования действующего законодательства в сфере охраны окружающей среды и иных нормативных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19.2. Подрядчик обязан принять все меры по охране окружающей среды и соблюдению требований санитарных норм на Строительной площадке и на прилегающей территории. Подрядчик обязан избегать нарушений общественного порядка, вызывающих неудобство для Заказчика, его имущества в результате загрязнения, шума или других негативных последствий применяемых Подрядчиком методов производства Работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в атмосферный воздух, физические воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация и т.д.) и отводимые со Строительной площадки сточные воды не превышали показателей, установленных нормативными правовыми актами и законодательством Российской Федерации.

Все суммы убытков и компенсаций, подлежащих уплате третьим лицам по искам в связи с нарушением Подрядчиком правил и норм соблюдения охраны окружающей среды и безопасности проведения работ, возлагаются на Подрядчика.

19.3. Ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды и санитарных норм несет Подрядчик.

Статья 20. Ответственность

20.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных в Договоре, Стороны несут ответственность на условиях и в порядке, установленных настоящим Договором, а также действующим законодательством Российской Федерации.

20.2. Подрядчик несет ответственность, в том числе имущественную, за качество и объем выполненных Работ, сроки выполнения Работ.

20.3. Подрядчик несет имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками.

20.4. При нарушении обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплатить ему неустойку:

20.4.1. за нарушение сроков освобождения Строительной площадки – штраф в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

20.4.2. за нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, в том числе:

- срока начала и/или окончания Работ и/или промежуточных сроков Работ;

- срока начала и/или окончания Этапа Работ,

- промежуточных сроков Этапа Работ, предусмотренного Приложением № 3 к Договору;

- пени в размере 0,1% за каждый день просрочки от стоимости соответствующих работ.

20.4.3. В случае неисполнения Подрядчиком обязательств по устранению выявленных в Работах недостатков (дефектов), по предписаниям технического надзора Заказчика взимается штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

20.4.4. за отсутствие Журнала учета выполненных работ на Строительной площадке – штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

20.4.5. за нарушение обязанности по ведению Журнала учета выполненных работ - штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый день просрочки.

20.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней) в размере 0,1 % от суммы подлежащей оплате, за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

20.6. В случае ненадлежащего исполнения или неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору Подрядчик, помимо уплаты штрафных санкций, предусмотренных Договором, по требованию Заказчика возмещает все причиненные убытки сверх штрафных санкций в полном объеме.

20.7. Подрядчик обязан возместить затраты Заказчика, понесенные за нарушение требований, предусмотренных Лесным кодексом.

20.8. Оплата финансовых санкций по Договору не освобождает Стороны от исполнения ими своих обязательств в полном объеме, предусмотренном настоящим Договором.

**Статья 21. Разрешение споров**

21.1. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору, Стороны будут решать путем переговоров.

21.2. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров любая из сторон вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Камчатского края.

Статья 22. Срок действия Договора. Заключение и расторжение Договора

22.1. Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

22.2. Расторжение настоящего Договора допускается по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и гражданским законодательством РФ.

22.3. Заказчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор предварительно письменно уведомив об этом Подрядчика не позднее чем за 10 календарных дней, до предполагаемой даты расторжения Договора, в следующих случаях:

22.3.1. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, в том числе:

- срока начала и/или окончания Работ и/или промежуточных сроков Работ, предусмотренных Приложением № 3 к Договору.

22.3.2. Нарушение Подрядчиком требований по качеству Работ, предусмотренных настоящим Договором и действующими нормативными документами в области строительства.

22.3.3. Прекращение членства Подрядчика в саморегулируемой организации, выдавшей свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемым по настоящему Договору, вступление в силу нормативных и ненормативных правовых актов органов государственной власти, препятствующих Сторонам или одной из Сторон выполнить свои обязательства по Договору.

22.4. При досрочном расторжении Договора Стороны производят взаиморасчеты за Работы только в той части, в какой они фактически выполнены Подрядчиком и приняты в установленном порядке Заказчиком на момент такого расторжения, о чем составляется Акт сверки взаиморасчетов.

Статья 23. Обстоятельства непреодолимой силы

23.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые могут возникнуть после заключения Договора в результате непредвиденных или непреодолимых Сторонами событий. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, запретительных актов государственных органов, носящих общий характер, и их последствий, при условии, что эти обстоятельства и их последствия непосредственно повлияли на исполнение обязательств по Договору. В таком случае срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства или их последствия.

23.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна о наступлении этих обстоятельств известить в письменном виде другую Сторону без промедления, но не позднее 10-ти (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Сторона также без промедления, однако, не позднее 10 (десяти) дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.

23.3. Не извещение или несвоевременное извещение одной из Сторон, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

Статья 24. Заключительные условия.

24.1. Изменение условий Договора, касающихся объемов и сроков выполнения Работ по Договору, а также Цены Договора, допускается в случаях, предусмотренных гражданским кодексом РФ.

24.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, которые с момента их вступления в силу становятся неотъемлемой частью Договора.

24.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 25. Перечень приложений

25.1. Нижеследующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 Техническое задание.

Приложение № 2 Смета.

Приложение № 3 Календарный график выполнения работ.

Статья 26. Место нахождения и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»** | **«Подрядчик»** |
| ФКП «Аэропорты Камчатки»  Юридический адрес: 684005, Камчатский кр., г. Елизово, ул. Звездная, д. 1  Почтовый адрес: 684001, Камчатский кр.,  г. Елизово, а/я 84  Фактическое местонахождение: 683038, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Циолковского, д. 43  Р/счет: 40502810000000005381  Банк: ОАО «Камчаткомагропромбанк»  БИК: 043002711  К/счет: 30101810300000000711  ИНН: 4105038601  КПП: 410501001  Тел 8 (4152) 218-500, 218-510 |  |
|  |  |
| Врио генерального директора  ФКП «Аэропорты Камчатки»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Шевков |  |

Приложение № 1

к договору

№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013г.

**Техническое задание**

на выполнение работ по объекту

«Капитальный ремонт первого этажа двухэтажного нежилого здания с помещениями различного назначения аэропорта Палана»

| №№  п/п | Наименование | Требуемые параметры, характеристики |
| --- | --- | --- |
| 1. | Перечень работ | **Раздел 1. Утепление и ремонт кровли 1-го этажа**   1. Замена старого кровельного покрытия на кровельное покрытие из металлочерепицы с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 93,8м2. 2. Замена старого гидроизоляционного слоя по обрешетке на гидроизоляционный слой из рубероида с проклейкой швов битумной мастикой с устройством примыкания на стену высотой 200мм - 96,24м2. 3. Замена старой обрешетки на деревянную сплошную обрешетку из доски толщиной 25мм - 93,8м2. 4. Замена старого утеплителя на утеплитель из минераловатных плит Р-64 Базалит толщиной 50мм в три слоя с перехлестом швов общей толщиной утеплителя 150мм - 93,8м2 / 14,1м3. 5. Замена пароизоляционного слоя на перекрытие под утеплителем на гидроветрозащитную пленку типа Ютафол - 93,8м2. 6. Замена облицовки карнизных свесов кровли, на облицовку из оцинкованной стали с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 35,8м.п. / 25,1м2. 7. Замена примыканий кровли 1-го этажа к наружной стене 2-го этажа на примыкания из оцинкованной стали с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 12,2м.п. / 4,9м2. 8. Устройство кровли из наплавляемых материалов в два слоя на деформационный шов шириной 500мм между помещением № 15 и помещением досмотра с герметизацией примыканий - 1,5м2.   **Раздел 2. Утепление наружных стен 1-го этажа**   1. Разборка облицовки наружных стен 1-го этажа - 180,82м2. 2. Зашивка наружных стен 1-го этажа гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол в два слоя с прокладкой первого слоя вертикально, второго слоя - горизонтально - 180,82м2. 3. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 100мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм с установкой бруска на ребро и расположением вертикальных направляющих на наружные стены 1-го этажа - 180,82м2 / 723,28м.п. / 3,62м3. 4. Утепление наружных стен 1-го этажа минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в два слоя с перехлестом швов общей толщиной утеплителя 100мм - 180,82м2 / 18,1м3. 5. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 70мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм с установкой бруска плашмя на первый деревянный каркас и расположением по горизонтали направляющих с учетом крепления облицовки из профилированного листа наружных стен 1-го этажа - 180,82м2 / 723,28м.п. / 2,53м3. 6. Утепление наружных стен 1-го этажа минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в один слой с перехлестом швов предыдущего слоя утеплителя - 180,82м2 / 9,1м3. 7. Зашивка поверх утеплителя гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол по деревянному каркасу наружных стен 1-го этажа - 180,82м2. 8. Зашивка наружных стен 1-го этажа металлическим профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по деревянному каркасу - 180,82м2. 9. Облицовка наружных оконных откосов откосной планкой из оцинкованного листа с полимерным покрытием белого цвета - 11,0шт / 49,5м.п. / 14,85м2. 10. Облицовка наружных дверных откосов откосной планкой из оцинкованного листа с полимерным покрытием синего цвета - 2,0шт / 11,4м.п. / 3,42м2. 11. Установка оконных сливов из оцинкованного листа с полимерным покрытием белого цвета - 11шт / 16,5м.п. / 4,95м2. 12. Установка деревянного каркаса из бруска сечением 70мм\*50мм с шагом 500мм\*500мм на наружную стенку фундамента - 27,1м2 / 162,0м.п. / 0,57м3. 13. Утепление наружной стенки фундамента минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 50мм в один слой - 27,1м2 / 1,36м3. 14. Зашивка поверх утеплителя гидроветрозащитной пленкой типа Ютафол по деревянному каркасу наружной стенки фундамента - 27,1м2. 15. Зашивка наружной стенки фундамента металлическим профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по деревянному каркасу - 27,1м2. 16. Устройство деревянного каркаса карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из доски 100мм\*32мм длиной 250мм с шагом 500мм, прикрепленного к деревянному каркасу наружных стен - 120шт. / 30,0м.п. / 0,1м3. 17. Обшивка доской карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из доски толщиной 25мм - 60,1м.п. / 30,1м2 / 0,75м3. 18. Утепление карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит толщиной 100мм - 60,1м.п. / 9,0м2 / 0,9м3. 19. Обшивка деревянного карнизного свеса оцинкованным листом с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета шириной 0,5м - 60,1м.п. / 30,1м2. 20. Устройство кровельного покрытия карнизного свеса на перепаде уширения фасада между 1 и 2-м этажами на высоте 3,2м из металлочерепицы с полимерным покрытием темно-красного (вишневого) цвета - 19,9 м2. 21. Замена старой бетонной отмостки на бетонную отмостку шириной 1,0м толщиной 100мм из бетона класса В12,5 (М200) - 60,1м.п. / 6,01 м3. 22. Установка компенсатора из оцинкованного листа с полимерным покрытием синего цвета на деформационный шов шириной 200мм между помещением № 15 и помещением досмотра по периметру стыка с наружной и внутренней стороны, с герметизацией швов на герметик (см. план 1-го этажа) - 18,0м.п. / 10,8м2. 23. Утепление деформационного шва 0,2м\*0,2м\*12,0м между помещением № 15 и помещением досмотра минераловатными полужесткими плитами Р-64 Базалит (см. план 1-го этажа) - 0,48 м3. 24. Устройство кровли из наплавляемых материалов в два слоя на деформационный шов шириной 500мм между помещением № 15 и помещением досмотра с герметизацией примыканий (1,5м2.) - учтено в п.8   **Раздел 3. Ремонт помещений 1-го этажа**   1. Разборка половой плитки в помещениях 1,4,11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) - 67,52м2. 2. Разборка покрытия из линолеума в помещениях 2,3,5-10, 13 (см. план 1-го этажа) - 77,1м2. 3. Настилка влагостойкой фанеры толщиной 12мм на деревянные полы в помещениях 2,3,5-10, 13 (см. план 1-го этажа) – 77,1м2 / 0,93м3. 4. Настилка полукомерческого износостойкого линолеума в помещениях 2, 3, 5-10, 13 (см. план 1-го этажа) – 77,1 м2. 5. Замена старого плинтуса на плинтус из ПВХ в помещениях 2, 3, 5-10, 13 (см. план 1-го этажа)) – 106,9м/п. 6. Устройство полов из керамогранита с не скользкой поверхностью в помещениях 1,4, 14,15 (см. план 1-го этажа) - 67,52м2. 7. Устройство вертикального плинтуса из керамогранита высотой до 80мм в помещениях 1,4, 14,15 (см. план 1-го этажа) - 57,0м.п. / 4,56м2. 8. Утепление и герметизация монтажных швов существующих оконных блоков из ПВХ профилей – 11шт / 84,6 м.п. 9. Замена одинарных стеклопакетов в существующих оконных блоках на двойные стеклопакеты с заменой уплотнительной резины и штапика (стеклопакеты размером 1,41м\*1,41м – 3шт/6,0м2, размером 0,535м\*1,41м – 8шт/6,04м2, размером – 0,435м\*1,315м – 8шт/4,58м2) - 19,0 шт / 16,62м2. 10. Замена оконного блока кассы (пом. № 10) на оконный блок из ПВХ профиля размером 0,6м\*0,6м с выдвижным лотком для приема денег и документов, с фиксацией лотка при закрытом состоянии, с глухой створкой, с одинарным стеклопакетом - 1,0шт / 0,36м2. 11. Установка подоконной доски из ПВХ шириной до 200 мм – 11шт / 15,8 м.п. / 3,16м2. 12. Установка подоконной доски из ПВХ профиля шириной до 300мм для окна кассы с двух сторон (на наружной стороне стены и внутренней) длиной 1,0м - 2шт / 2,0м.п. / 0,6м2. 13. Установка антивандального защитного декоративного экрана на радиаторы и трубы в зале ожидания (пом. № 1) высотой 1,0м до подоконной доски, длиной 7,45м - 1,0шт / 7,45м2. 14. Замена старых дверных блоков на деревянные дверные блоки ДГ 21-0,9 с врезным замком в помещениях № 7,8 (см. план 1-го этажа) – 2шт. / 3,78 м2. 15. Замена старой деревянной двери на металлическую утепленную дверь с врезным замком в кассе (пом. № 10, см. план 1-го этажа) – 1шт. / 1,89 м2. 16. Замена старой входной деревянной двери запасного входа на металлическую утепленную дверь размером 0,9м\*2,1м с врезным замком (пом. № 9, см. план 1-го этажа) – 1шт. / 1,89 м2. 17. Замена старой входной двупольной деревянной двери на металлическую утепленную дверь размером 1,4м х 2,1м с правым дверным полотном шириной 0,9м, левым дверным полотном шириной 0,5м центрального входа (пом. № 14, см. план 1-го этажа) – 1шт / 2,94м2. 18. Установка доводчиков на входные двери и на двери выходов из зала ожидания на перрон - 4,0 шт. 19. Замена старой обшивки внутренних стен на обшивку из гипсокартона толщиной 12,5мм по металлическому каркасу в помещениях № 11,12,14,15 - 94,37 м2 20. Замена старой обшивки внутренних оконных откосов на облицовку из ГКЛ толщиной 12,5мм шириной до 200 мм с установкой пластиковых декоративных уголков - 47,1 м.п. / 9,42м2 21. Замена старой обшивки дверных откосов шириной до 200мм на облицовку из ГКЛ толщиной 12,5мм в помещениях 7,8,9,10,11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 53,0м.п. / 10,6 м2. 22. Замена подшивных потолков из ГКЛ на обшивку гипсокартонными листами толщиной 12,5мм по металлическому каркасу в помещениях № 11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 22,82 м2. 23. Замена облицовки стен из пластика в санузлах (пом. №11,12) на керамическую плитку на всю высоту помещения с учетом облицовки гипсокартонной перегородки в санузле (пом. № 11) – 49,29 м2. 24. Замена перегородки из пластиковых панелей в санузле (пом. № 11) на гипсокартонную перегородку размером 0,9м\*2,9м по металлическим направляющим (ПС75/50) - 2,61м2. 25. Замена старой потолочной плитки на потолочную плитку размером 600мм\*600мм\*10мм (толщиной 10мм) из минерального волокна белого цвета с рисунком в виде мелкой перфорации и небольших точек (классический вариант рисунка) - 121,8 м2. 26. Улучшенная текстурная окраска гипсокартонных стен светлых тонов водоэмульсионной краской за два раза в помещениях 1-15 (см. план 1-го этажа) - 447,16м2. 27. Улучшенная текстурная окраска дверных откосов светлых тонов водоэмульсионной краской за два раза в помещениях 1-15 (см. план 1-го этажа) – 84,6 м.п. / 16,92 м2. 28. Улучшенная окраска оконных откосов водоэмульсионной краской белого цвета за два раза в помещениях 1,2,3,4,5,8, 11, 13 (см. план 1-го этажа) – 9,42 м2. 29. Улучшенная окраска гипсокартонных потолков водоэмульсионной краской белого цвета за два раза в помещениях № 11,12,14,15 (см. план 1-го этажа) – 22,82 м2. 30. Демонтаж датчиков пожарно-охранной сигнализации - 26,0 шт. 31. Монтаж существующих датчиков пожарно-охранной сигнализации (без стоимости датчиков) - 26,0 шт.   **Раздел 4. Ремонт системы отопление 1-го этажа**   1. Замена стальной трубы ф=50мм в зале ожидания (пом. № 1) на полипропиленовую трубу ф=50мм PPR PN20 D50х5,4 – 7,4 м.п. 2. Крепление трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб диаметром 50 мм к стенам - 14,0шт. 3. Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам ф=50мм - 14,0шт. 4. Замена отсекающих вентилей шаровых ф = 50мм в зале ожидания (пом. № 1) – 2,0 шт. 5. Замена радиаторов отопления в зале ожидания (пом. № 1) на биметаллические 12- секционные с воздухоотводчиками – 3,0 шт. / 0,0735кВт.   **Раздел 5. Ремонт системы ХВС и ГВС 1-го этажа**   1. Замена стальных труб ХВС на напорные полиэтиленовые труб ф=20 мм в помещениях № 11,12 – 9,0м.п. 2. Замена стальных труб ГВС на напорные полиэтиленовые труб ф=20 мм в помещениях № 11,12 - 8,0м.п 3. Крепление трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб диаметром 20 мм к стенам - 34,0шт. 4. Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам ф=20мм - 16,0 шт. 5. Установка вентилей шаровых диаметром 20мм ХВС в помещениях № 11,12 – 2,0шт. 6. Установка вентилей шаровых диаметром 20мм ГВС в помещениях № 11,12 – 2,0шт. 7. Установка электроводонагревателя на 50л. накопительного типа в помещение № 11 – 1,0шт.   **Раздел 6. Ремонт канализации 1-го этажа**   1. Замена унитаза с компакт-бачком в помещение № 11,12 (см. план 1-го этажа) – 2,0 шт. 2. Замена смесителя на умывальнике в помещение № 11,12 (см. план 1-го этажа) – 2,0 шт. 3. Установка поручней для инвалидов из металлической хромированной трубы (для унитаза) в помещении № 11 (см. план 1-го этажа) - 1шт / 18кг. 4. Установка поручня для инвалидов из металлической хромированной трубы 2830\*1,02/3,96 (для умывальника) в помещении №11 (см. план 1-го этажа) - 1,0шт / 18кг.   **Раздел 7. Ремонт электрической проводки 1-го этажа**   1. Прокладка кабеля ВВГнг-3\*10 по стенам в кабель – канале от ВРУ до помещения досмотра и накопителя (см. план 1-го этажа) - 28,0 м.п. 2. Прокладка кабеля-канала по стенам размером 40мм\*40мм от ВРУ до помещения досмотра и накопителя (см. план 1-го этажа) - 23,0 м.п. 3. Установка наконечников ТМЛ10-6-5 - 8,0 шт. 4. Установка автоматического ввода резерва АВР-16 размером 650мм\*500мм\*220мм с подключением - 1,0 шт. 5. Установка электрического настенного регулируемого обогревателя мощностью 1000Вт в помещении кассы № 10 и в помещении № 15 с подключением к существующей электрической сети - 2,0 шт. 6. Замена контура заземления из вертикального заземлителя (угловая сталь 63мм\*63мм\*6мм длиной 2,5м) согласно ПУЭ - 4 шт / 10,0 м.п. 7. Замена контура заземления из горизонтального заземлителя (полоса 40мм\*4мм) соединенного с вертикальными заземлителями и щитом ВРУ, проложенного в земле согласно ПУЭ - 17,0 м.п. 8. Замена контура заземления из горизонтального заземлителя (полоса 40мм\*4мм), проложенного по стенам до щита ВРУ согласно ПУЭ - 3,0 м.п.   **Раздел 8. Ремонт крыльца запасного выхода**   1. Демонтаж металлической лестницы с ограждением, установленной на отмостку (выполнение мероприятий по устранению замечаний по технике безопасности – так как вся вода, лед и снег с крыши падает на лестницу запасного выхода) - 45,0 кг. 2. Демонтаж ж/бетонной плиты перекрытия крыльца размером 1,3м\*1,9м\*0,1м, так как необходимо опустить плиту крыльца на 50м ниже (отметка пола крыльца -0,050, отметка пола 1-го этажа +0,000) - 0,25м3. 3. Изготовление и монтаж металлической лестницы с бетонными ступенями шириной 1,2м на расстоянии 1,4м от здания - 80,0 кг. 4. Устройство металлического каркаса перекрытия крыльца и стен крыльца из квадратной трубы 70мм\*70м\*5мм - 311,0 кг. 5. Зашивка крыльца профилированным листом с полимерным покрытием синего цвета по металлическому каркасу - 5,4м.п. / 18,4м2. 6. Устройство ограждения крыльца и лестницы из металлической трубы ф=50мм длиной 4,2м.п. - 50,1кг. 7. Окраска металлических поверхностей крыльца и ограждения краской типа ХВ-020 синего цвета за два раза - 14,5м2. 8. Монтаж сборных железобетонных плит крыльца запасного входа размером 1,0м\*0,75м\*0,1м - 4шт., размером 1,0м\*0,65м\*0,1м – 4шт - 8,0 шт. / 0,53м3. 9. Устройство верхнего покрытия крыльца из цементно-песчаного раствора (растворная стяжка) толщиной 50мм размером 2,8м\*1,9м - 5,32 м2 / 0,3м3 10. Уборка строительного мусора с вывозом на свалку - 8,5т. |
| 2. | Условия выполнения работ | 1. Подрядчик выполняет все виды работ, указанные в разделе «Перечень работ» настоящего технического задания.  2. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации, указанной в разделе «Требование к конструктивным решениям, качеству работ и применяемым материалам» настоящего технического задания.  3. Подрядчик обязан разработать и согласовать письменно с техническим надзором Заказчика в течение 10 календарных дней после подписания договора:  3.1. Паспорт утепления и облицовки фасада здания 1-го этажа с узлами и конструктивными элементами применяемой фасадной системы, содержащие графическую и пояснительную часть, в которой должно быть учтены все требования и условия настоящего технического задания, планы фасадов с размерами, узлы конструктивной части, паспорта и сертификаты на материалы.  3. 3.2. Проект производства работ (ППР).  4. Работы выполняются без остановки основной деятельности аэропорта и при обязательном согласовании ППР с начальником аэропорта.  5. Все размеры оконных проёмов, проёмов дверей, перегородок и других размеров конструкций подрядчик самостоятельно уточняет по месту на объекте.  6. Запрещается приобретать материалы и выполнять работы без письменного согласования Паспорта утепления и облицовки фасада здания 1-го этажа с техническим надзором Заказчика.  7. Подрядчиком производит доставку всех строительных материалов, изделий и конструкций, необходимых для выполнения работ до объекта выполнения работ.  8. Производство земляных работ согласовать письменно с начальником аэропорта по месту на объекте.  9. При обнаружении в ходе выполнения капитального ремонта на объекте неучтённых работ, но технологически связанных с выполнением последующих этапов работ, либо они завершают конструктивную часть до целого состояния или объекта в целом, Подрядчик обязан выполнить дополнительные объёмы работ, стоимость которых превышает сумму непредвиденных затрат без включения их стоимости в дополнительную смету.  10. Вывоз строительного мусора с объекта на свалку. |
| 3. | Требования к цветовому решению фасада | Наружные стены - синего цвета.  Наружные двери - синего цвета.  Внутренние металлические двери – цвет под дерево.  Окна, оконные откосы и отливы – белого цвета. |
| 4. | Требование к качеству работ и применяемым материалам | В соответствии с нормами СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные работы», СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», «Правилами устройства электроустановок» 7 издание 01.09.2003г., ГОСТ 30674 «Блоки оконные из ПВХ профилей», ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам», СНиП 2.05-91 «Отопление и вентиляция», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы», СП 40-101 «Свод правил по проектированию и монтажу трубопроводов из полипропилена «Рондом сополимер», СП 40-102-00 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования», СНиП 2.03.13-88 «Полы», СНиП 2.03.01-84 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 3.05.01-85 «Внутренние сантехнические системы», СП 55-102-2001 «Конструкции с применением гипсоволокнистых листов», Сертификатов соответствия, Санитарно-эпидемиологических заключений, Сертификатов пожарной безопасности на применяемые материалы. |
| 5. | Требования к Исполнителю работ | 1. Наличие Свидетельства НП СРО о допуске к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на соответствующие виды работ, наличие ответственных лиц (специалистов), имеющих соответствующую квалификацию на выполняемые виды работ с подтверждением квалификации предоставлением копии диплома.  2. Допускается привлечение субподрядчиков при наличии Свидетельства о вступлении НП СРО на выполнения соответствующих видов работ, наличие ответственных лиц (специалистов), имеющих соответствующую квалификацию на выполняемые виды работ с подтверждением квалификации предоставлением диплома (копии). |
| 6. | Требования к безопасности и гигиене труда | В соответствии с требованиями СНиП 12.03.2001 «Безопасность труда в строительстве» и ППБ-01-93 «Правила пожарной безопасности в РФ» |
| 7. | Требование к оформлению исполнительной документации | В соответствии РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», СНиП и др. нормативными актами, действующими на территории РФ применительно к строительству (с оформлением актов скрытых работ, журнала общих работ, протоколов испытаний и другой необходимой при строительстве документации). |
| 8. | Требования к представлению гарантии | Срок предоставления гарантии на выполнение работы составляет не менее 24 месяцев со дня подписания акта приемки выполненных работ. |
| 9. | Исходные данные | План 1-го этажа здания аэровокзала аэропорта Палана. |

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»**  Врио генерального директора  ФКП «Аэропорты Камчатки»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Шевков | **«Подрядчик»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Образцы основных форм документов**

## ФОРМА 1. ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

**Опись документов**

**на проведение запроса предложений на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в запросе предложений на право заключения договора

| **№№ п/п** | **Наименование документов** | **Страницы с \_\_ по \_\_** | **Количество страниц** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |
| 11 |  |  |  |
| *…* | *… Перечислить все иные приложения* |  |  |
| **Другие документы, прикладываемые по усмотрению участником закупки** \* | | | |
| 12 |  |  |  |
| 13 |  |  |  |
| 14 |  |  |  |
| 15 |  |  |  |
| 16 |  |  |  |
| 17 |  |  |  |
| 18 |  |  |  |
| 19 |  |  |  |
|  | **ВСЕГО листов:** |  |  |

**Участник закупки (уполномоченный представитель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(подпись) Ф.И.О.)**

М.П.

**Форма 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| На бланке  участника закупки  (при наличии) |  | В ФКП «Аэропорты Камчатки» |
| дата |  |  |

**Письмо-Заявка**

*наименование участника закупки*

**на участие в запросе предложений**

**на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Изучив документацию о проведении запроса предложений и принимая все установленные в ней требования и условия проведения запроса предложений, направляем для участия в запросе предложений комплект документов в соответствии с требованиями документации о проведении запроса предложений и предложение о товаре, работах, услугах по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью).

Сообщаем, что *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам закупки, установленным законодательством и указанным в документации о проведении запроса предложений:

соответствие требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг являющихся предметом запроса предложений, подтверждено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (свидетельством, и т.п.), копия прилагается к заявке на участие в запросе предложений;

в отношении *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

не проводится процедура ликвидации или процедура банкротства, отсутствует решение арбитражного суда о признании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

банкротом и об открытии конкурсного производства; деятельность *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

не приостановлена;

задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

**нет**.

Гарантируем подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в запросе предложений документов и сведений. Подтверждаем право заказчика запрашивать в государственных органах и иных организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Если *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

будет признан победителем запроса предложений, обязуемся подписать Договор в установленный срок на условиях, приведенных в документации о проведении запроса предложений, проекте Договора и настоящей заявке, предоставить обеспечение в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% (если требуется) от начальной цены Договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.**

Поставить товар, выполнить работы, оказать услуги в соответствии с условиями Договора. Предложения и условия настоящей заявки действительны до заключения Договора.

Если заявке на участие в запросе предложений *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

будет присвоен второй номер, при отказе заказчика от заключения договора с победителем запроса предложений в случаях, предусмотренных статьи 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ или в случае, если победитель запроса предложений будет признан уклонившимся от заключения Договора, *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*наименование Участника закупки*

обязуется подписать Договор в установленный срок, на условиях, приведенных в документации о проведении запроса предложений, проекте Договора и настоящей заявке, поставить товар, выполнить работы, оказать услуги в соответствии с условиями Договора.

Предложения и условия настоящей заявки действительны до заключения Договора.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Фамилия И. О.)

МП

**Форма 2**

*(для юридических лиц)*

Приложение 1 к заявке

на участие в запросе предложений

**Сведения об участнике закупки**

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование (наименование) |  |
| Организационно-правовая форма |  |
| Место нахождения |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| В случае, если участник закупки НДС не облагается, указать: НДС не облагается на основании письма ИФНС об упрощенной системе налогообложения и делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от уплаты НДС |  |
| Сведения о руководителе –  фамилия, имя, отчество, должность |  |
| Банковские реквизиты: |  |
| Наименование и местонахождение обслуживающего банка |  |
| Расчетный счет |  |
| Корреспондентский счет |  |
| Код БИК |  |
| Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: |  |
| ОГРН |  |
| Почтовый адрес |  |
| Номер контактного телефона |  |
| Факс\* |  |
| Адрес электронной почты\* |  |
| Контактное лицо\* |  |
| Основной вид деятельности\* |  |
| * + 1. Категория (отметить)\* | субъект малого предпринимательства  учреждение (предприятие) уголовно-исправительной системы  общественная организация инвалидов  иное |
| Прочие сведения  по усмотрению участника\* |  |

*\* Графы не обязательные для заполнения (не заполнение граф не является основанием для отказа в допуске к участию в запросе предложений).*

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)(Фамилия И. О.)

МП

**Форма 2**

*(для физических лиц)*

Приложение 1 к заявке

на участие в запросе предложений

*наименование участника* закупки

**Сведения об участнике закупки**

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество |  |
| Паспортные данные |  |
| Сведения о месте жительства |  |
| В случае, если участник закупки НДС не облагается, указать: НДС не облагается на основании письма ИФНС об упрощенной системе налогообложения и делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от уплаты НДС |  |
| Номер контактного телефона |  |
| Банковские реквизиты: |  |
| Наименование и местонахождение обслуживающего банка |  |
| Корреспондентский счет |  |
| ОГРИП |  |
| Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: |  |
| Факс (при наличии)\* |  |
| Адрес электронной почты (при наличии)\* |  |
| Прочие сведения\* |  |

*\* Графы не обязательные для заполнения (не заполнение граф не является основанием для отказа в допуске к участию в запросе предложений).*

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)(Фамилия И. О.)

МП

**Форма 3**

Приложение 2

к заявке на участие в запросе предложений

*наименование участника закупки*

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ ДОГОВОРА

## И СРОКАХ

**ЦЕНА ДОГОВОРА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Единица измерения | Сумма без учёта НДС (руб.) | Сумма с учетом НДС (руб.) |
| 1. |  |  |  |  |
|  | … |  |  |  |
| **ИТОГО:** | | |  |  |

\* Цена товара, работ, услуг должна быть указана с учетом всех расходов, связанных с поставкой товаров, в том числе расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

В случае, если участник размещения заказа НДС не облагается, указать: НДС не облагается на основании письма ИФНС об упрощенной системе налогообложения и делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от уплаты НДС»

ИТОГО цена договора составляет: \_\_\_\_\_ (указать значение цифрами и прописью) рублей

**СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Этап | Единица измерения | Срок (период) (цифрами и прописью) |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |

*Примечание:*

*Участник закупки по своему усмотрению, в подтверждение данных, представленных в настоящей форме, может представить любую дополнительную информацию (в том числе документы), подтверждающую качество подлежащих поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг.*

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)(Фамилия И. О.)

МП

Приложение 3

к заявке на участие в запросе предложений

*наименование участника закупки*

## ФОРМА 4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ О КАЧЕСТВЕ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ, УСЛУГ И КВАЛИФИКАЦИИ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ

*Форму предоставления сведений определяет участник закупки*

*Например:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей критерия** | **Предложение участника закупки** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

***\* Заполнение формы 4 является обязательным для участника закупки и влияет на оценку заявок на участие в запросе предложений по критерию «Качество работ и квалификация участников закупки».***

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Фамилия И. О.)

**МП**

## ФОРМА 5. ДОВЕРЕННОСТЬ

Дата, исх. номер

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Юридическое лицо (физическое лицо) – участник закупки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – доверитель)

(Наименование участника)

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, положения и т.д.)

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – представитель)

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять интересы доверителя в запросе предложений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – закупка)

(указать наименование предмета закупки),

проводимом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать название заказчика).

Представитель уполномочен от имени доверителя подавать Заказчику, Единой комиссии необходимые документы, получать и подписывать от имени доверителя документы, включая заявку на участие в запросе предложений, совершать иные действия, связанные с участием доверителя в запросе предложений.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

(Ф.И.О.)

*М.П.*

## ФОРМА 6. Форма запроса на разъяснение документации о проведении запроса предложений

Тел/факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации о проведении запроса предложений на проведение запроса предложений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Раздел документации о проведении запроса предложений (инструкции участникам, информационной карты и т.п.) | Ссылка на пункт документации о проведении запроса предложений, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений документации о проведении запроса предложений |
| 1. |  |  |  |
| … |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить в организацию по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес организации, направившей запрос)

или по электронной почте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Участник закупки (уполномоченный представитель)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)